

PLAN DE VENTE PROVISOIRE
sous réserve de l'implantation
des éléments fluides,
thermiques et structure
(attente bureaux d'étude)

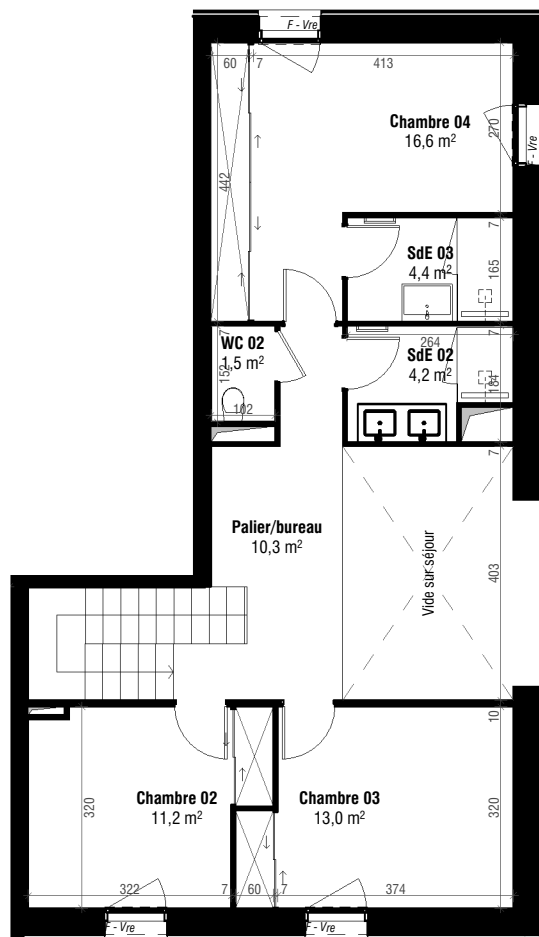
PLAN DU LOGEMENT



Légende

Dgt Dégagement
PL Placard
LL Lave Linge
LV Lave Vaisselle
ETEL Tableau électrique
F Fenêtre
PF Porte-fenêtre
coul. Baie coulissante

Vre Volet roulant électrique
* Emplacement réfrigérateur
Chauffe-eau thermodynamique
Gaine technique
Faux-plafond



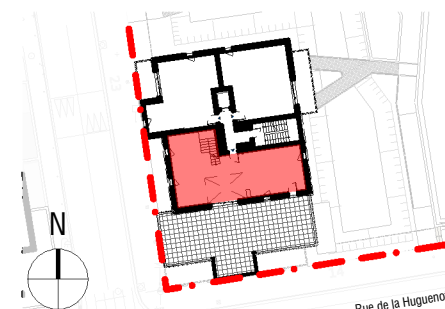
Niveau haut

Niveau bas

NOTA : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaire de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux plafond, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surfaces des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif. Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines sont données à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.



14, rue de la Huguenote
17000 LA ROCHELLE



Logement
2-401

Bâtiment	Etage	Typologie
B	R+4/R+5	T5
SURFACES HABITABLES (en m²)		
Entrée	1,8	
Séjour/Cuisine	40,8	
Chambre 01	16,7	
Chambre 02	11,2	
Chambre 03	13,0	
Chambre 04	16,6	
SdE 01	4,6	
SdE 02	4,2	
SdE 03	4,4	
WC 01	1,8	
WC 02	1,5	
Dgt 01	3,1	
Palier/bureau	10,3	
Placard	2,3	
Cellier	1,6	
TOTAL	133,9 m²	
SURFACES EXTERIEURES (en m²)		
Terrasse	95,3	
TOTAL	95,3 m²	

alterlab
architectes - urbanistes

Edouard Denis

13/10/2025
(Indice 01)