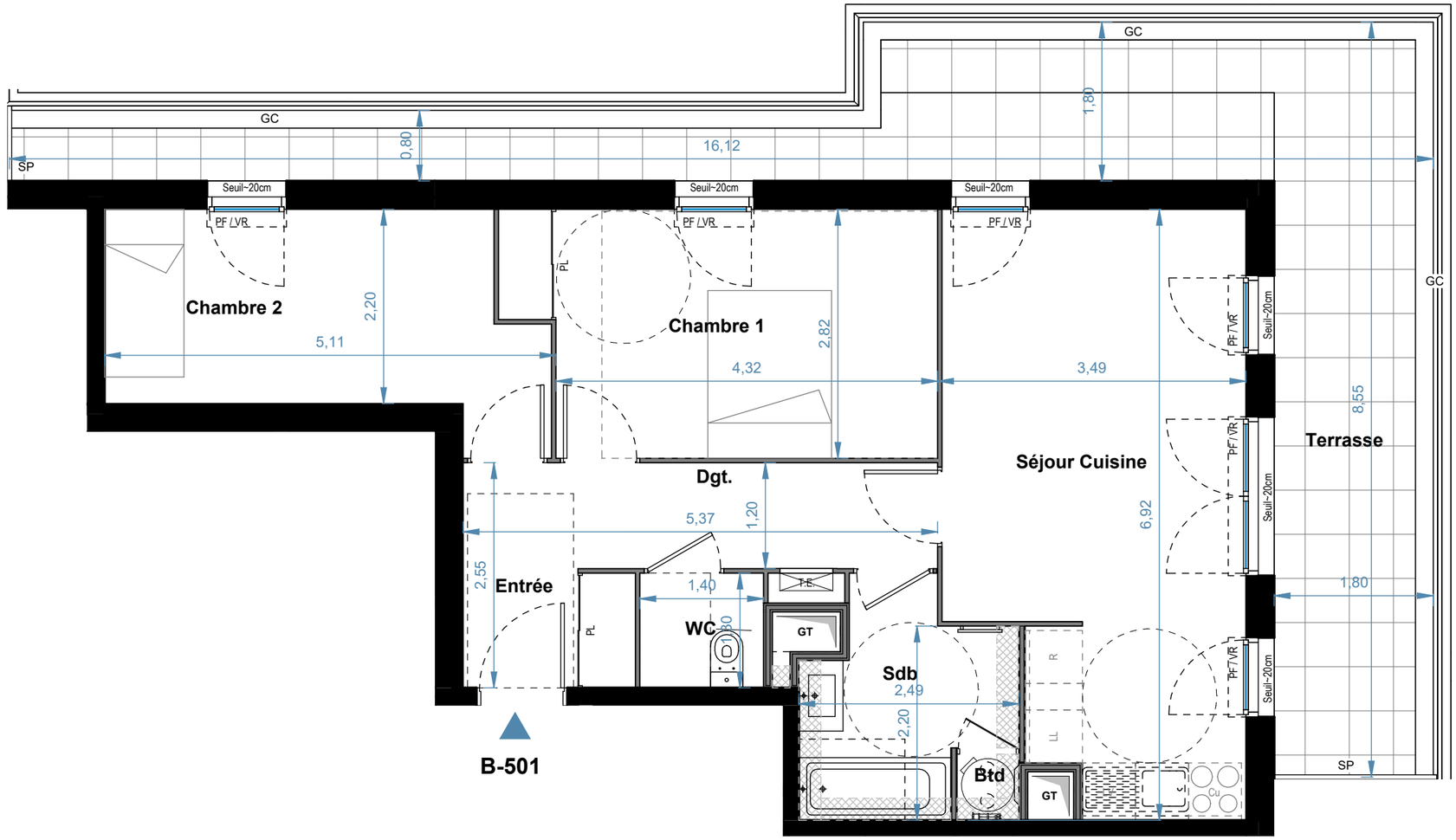
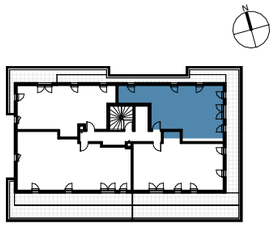
LES TERRASSES MARINES

480, Chemin du Littoral - 13016 Marseille





Appartement	
Type : **T3**	
Bâtiment : **B**	
Etage : **R+5**	
Lot n°: **B-501**	

Tableau des surfaces

Nom	Surface
Séjour Cuisine	21,24 m²
Chambre 1	13,00 m²
Chambre 2	10,91 m²
Entrée	4,16 m²
Dgt.	4,88 m²
WC	1,82 m²
Sdb	5,22 m²
Btd	0,52 m²
Total surface habitable	61,75 m²
Terrasse	26,34 m²
Total surfaces extérieures	26,34 m²
Total des surfaces	88,09 m²

Légende

LV	Lave-Vaisselle	**F**	Fenêtre
LL	Lave-Linge	**PF**	Porte-Fenêtre
R	Réfrigérateur	**VR**	Volet Roulant
C	Plaque de cuisson	**PL**	Placard
TE	Tableau Electrique	**GC**	Garde-Corps
Btd	Ballon thermodynamique	**SP**	Séparatif Terrasse / Jardin
GT	Gaine Technique	**CL**	Claustra
	Sèche serviette		Cloison Amovible
	Faux-Plafond / Soffite		Masquette

0 1 m 2 m 3 m

éch: 1/50

PROVISOIRE

NOTA : Des modifications sont susceptibles d 'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles.Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l 'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d 'un seuil de 5%. Les retombées, soffites,faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l 'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
L'équipement électroménager et le mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggia, se reporter aux notices decriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière 2,50m.

Références internes

N° de lot commercial : **B-501**	32096
Indice : 0	03/10/2025