

480, Chemin du Littoral - 13016 Marseille

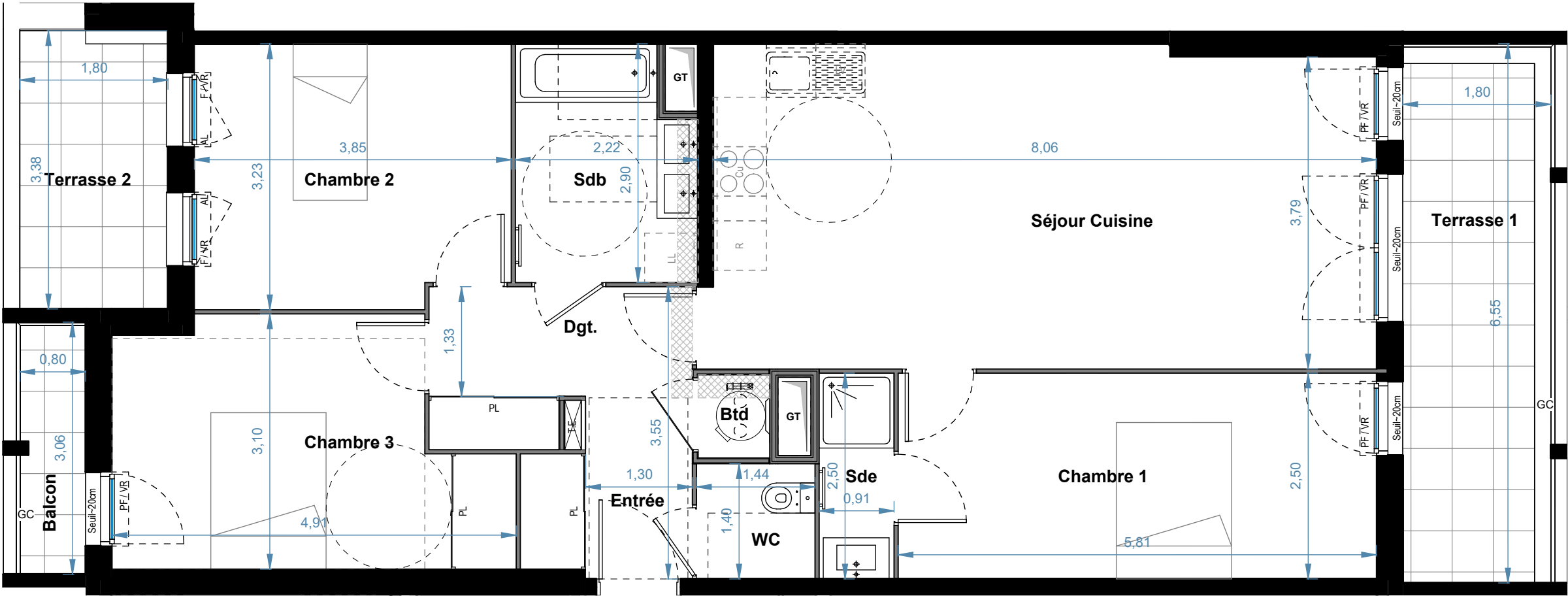
Appartement

Type : **T4**

Bâtiment : **A2**

Etage : **R+1**

Lot n°: **A2-101**



A2-101



éch: 1/60

PROVISOIRE

Tableau des surfaces

Nom	Surface
Séjour Cuisine	31,64 m²
Chambre 1	14,53 m²
Chambre 2	12,09 m²
Chambre 3	13,09 m²
Entrée	3,99 m²
Dgt.	5,29 m²
Sdb	5,98 m²
Sde	2,28 m²
WC	2,02 m²
Btd	0,88 m²
Total surface habitable	91,79 m²
Terrasse 1	10,10 m²
Terrasse 2	5,97 m²
Balcon	29,88 m²
Total surfaces extérieures	45,95 m²
Total des surfaces	137,74 m²

Légende

LV	Lave-Vaisselle	F	Fenêtre
LL	Lave-Linge	PF	Porte-Fenêtre
R	Réfrigérateur	VR	Volet Roulant
C	Plaque de cuisson	PL	Placard
TE	Tableau Electrique	GC	Garde-Corps
Btd	Ballon thermodynamique	SP	Séparatif Terrasse / Jardin
GT	Gaine Technique	CL	Claustra
	Sèche serviette		Cloison Amovible
	Faux-Plafond / Soffite		Masquette

Références internes

N° de lot commercial : A2-101	32096
Indice : 0	03/10/2025

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et le mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggia, se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière 2,50m.