

CLOS NOGAIN

100 Logements

ZAC DU CLOS NOGAIN

Cancale 35260

APPT N° 2B301	NIVEAU R+3	TYPE T3
-------------------------	----------------------	-------------------

Logement Accessible	☒
Logement Evolutif	☐
TMA (Travaux Modificatif Acquéreur)	☐

Chambre 1	9,19 m²
Chambre 2	11,55 m²
Entrée	7,86 m²
Placard	0,39 m²
Salle d'eau	5,75 m²
Séjour	25,31 m²
WC	2,22 m²

SURFACES ANNEXES	
Terrasse	13,81 m²

ECHELLE GRAPHIQUE



A horizontal scale bar with a black background and white markings. It is labeled '0', '1m', '2m', and '3m' from left to right.

Plan établi le :
24/09/2025

 Gaine
 Module Thermique d'Appartement
 Cloison démontable

  Espaces de manœuvre obligatoire
 PMR (personnes à mobilité réduite)

+/- 0,00 m Altimétrie relative

o.....o Clôture ganivelle

 Faux-plafonds - soffites
- retombées de poutres

Hauteur sous plafond : 2,50m environ, hors zones
avec faux-plafond repérées sur le plan et hauteur
réduites sous poutres ou soffites.

Porte Fenêtre
ouvrant à la française

Double porte fenêtre
ouvrant à la française



Coupe de principe

250

423

0 1 2 3

Coupe de principe

