

APPT N°	NIVEAU	TYPE
2B101	R+1	T3

Logement Accessible	☒
Logement Evolutif	☐
TMA (Travaux Modificatif Acquéreur)	☐

SURFACES HABITABLES	
Chambre 1	9,19 m²
Chambre 2	11,55 m²
Entrée	7,86 m²
Placard	0,39 m²
Salle d'eau	5,75 m²
Séjour	25,31 m²
WC	2,22 m²
62,27 m²	

SURFACES ANNEXES	
Terrasse	13,81 m²

PLAN DE REPERAGE

Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux.

Les positionnements des émetteurs de chaleur(radiateurs ...) sont susceptible d'évoluer. Dans les cuisines, les indications tels que LL., LV, frigo,évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attenteseaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure des ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc..) et de l'électroménagern'est pas prévue dans la prestation due.

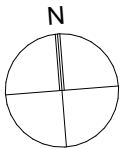
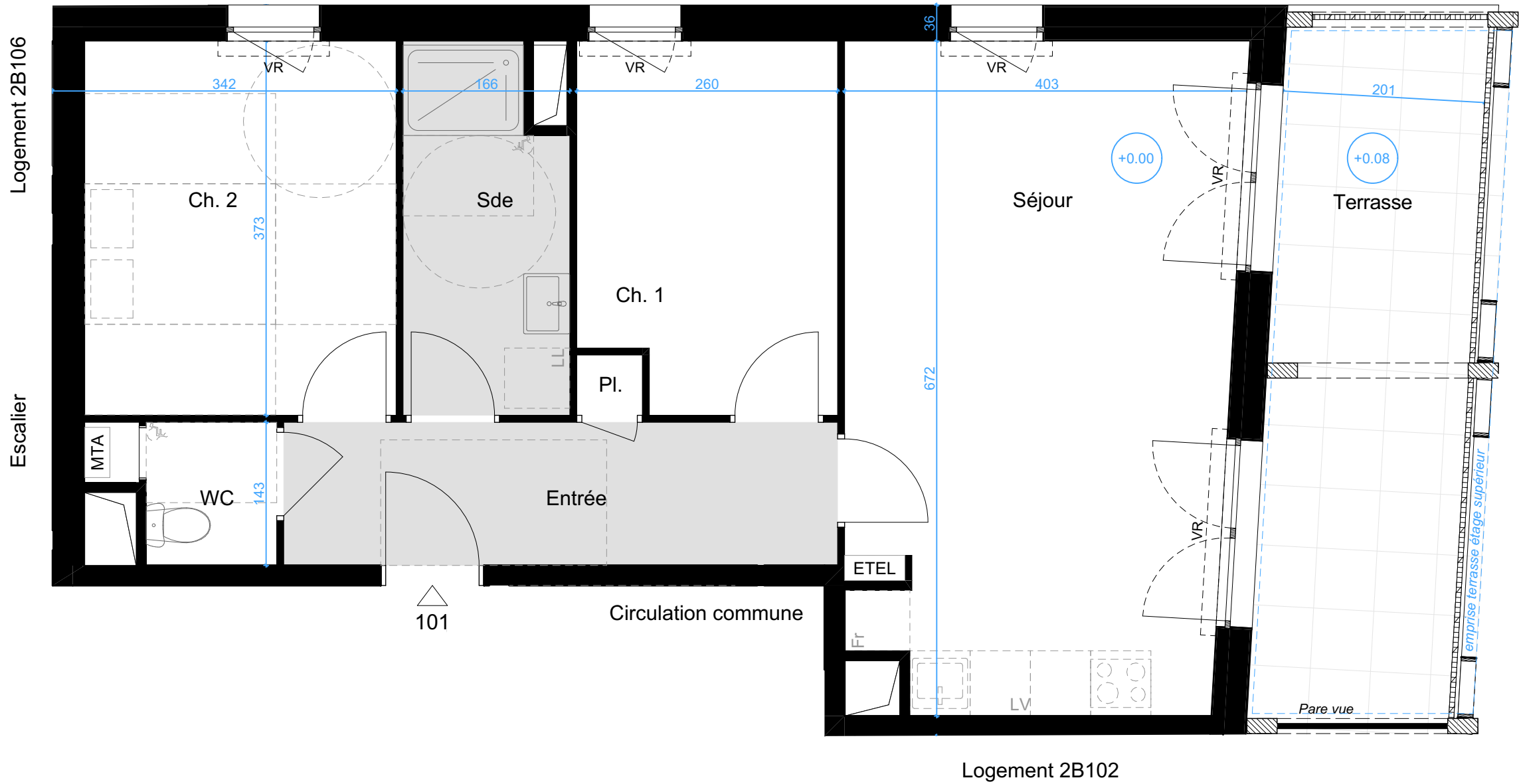
Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur,de revêtement de sol de finition.



Racajú

Plan établi le :
24/09/2025

PROVISOIRE



LEGENDE		Emprise terrasse étage supérieur		Espaces de manoeuvre obligatoire PMR (personnes à mobilité réduite)		VR - Volet Roulant		SL - Sèche-Linge		Faux-plafonds - soffites - retombées de poutres		Fenêtre ouvrant à la française avec allège		Porte Fenêtre ouvrant à la française		Double fenêtre ouvrant à la française avec allège		Double porte fenêtre ouvrant à la française	
	Gaine		Emprise terrasse		Espace de manoeuvre		VR		SL		Faux-plafonds		Fenêtre		Porte Fenêtre		Double fenêtre		Double porte fenêtre
	Module Thermique d'Appartement		Equipement non fourni		+/- 0,00 m Altimétrie relative		Dgt - Dégagement		LV - Lave-Vaisselle		Hauteur sous plafond		Fenêtre avec allège		Porte Fenêtre		Double fenêtre		Double porte fenêtre
	Cloison démontable		Trappe accès VMC		Clôture ganivelle		LL - Lave-Linge		R - Réfrigérateur		Faux-plafonds		Fenêtre		Porte Fenêtre		Double fenêtre		Double porte fenêtre
	Garde-corps						Dgt - Dégagement		LV - Lave-Vaisselle		Faux-plafonds		Fenêtre		Porte Fenêtre		Double fenêtre		Double porte fenêtre
	Ventelle bois						LL - Lave-Linge		R - Réfrigérateur		Faux-plafonds		Fenêtre		Porte Fenêtre		Double fenêtre		Double porte fenêtre