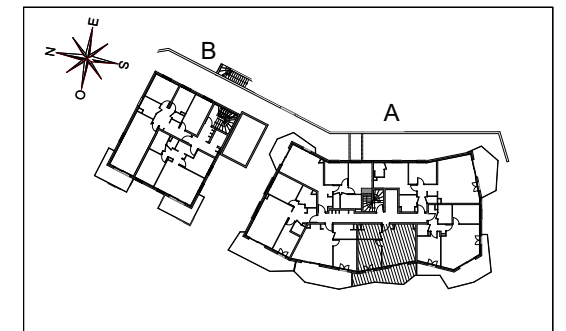


Serenity view

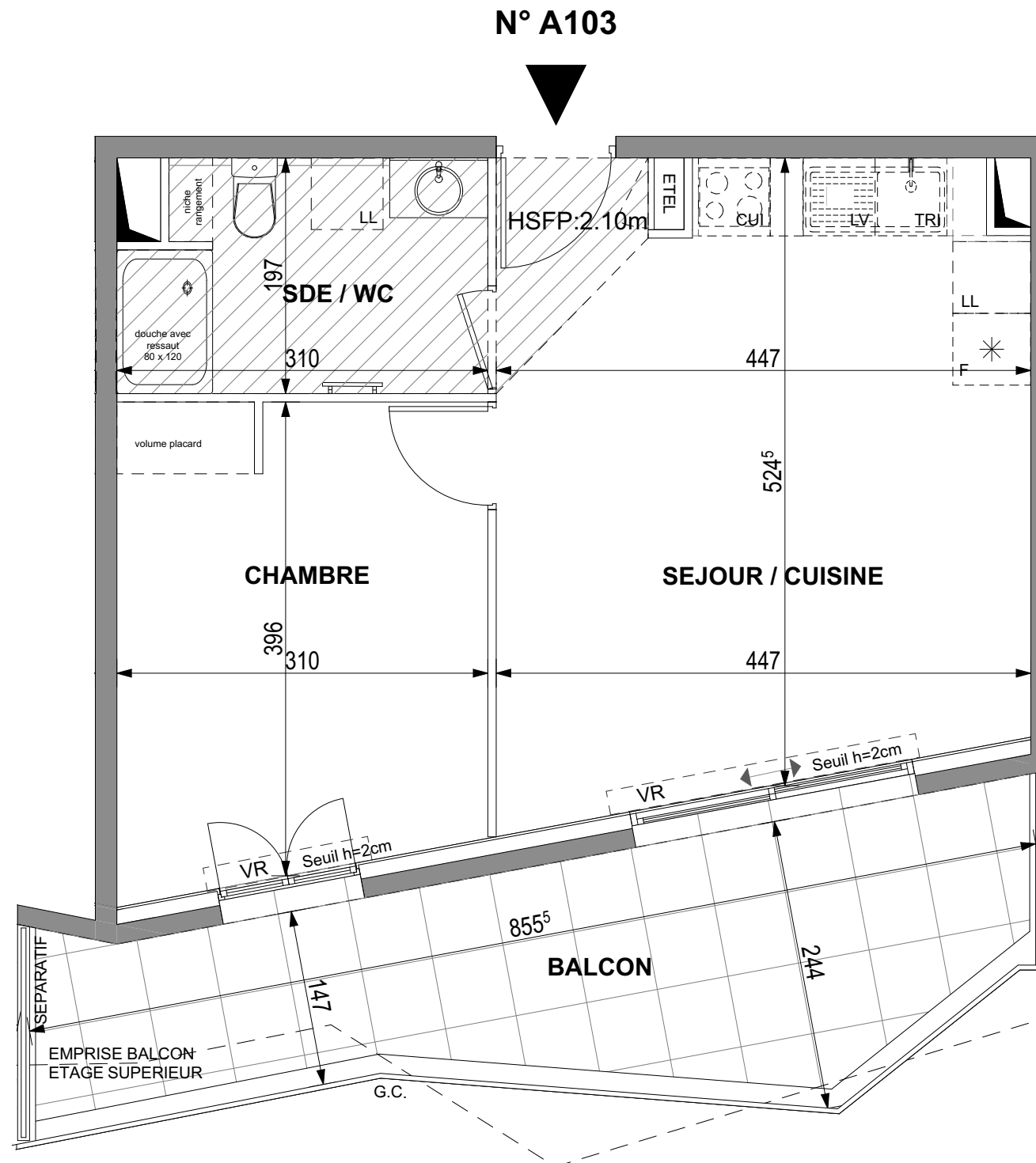
234 SAINTE-MARGUERITE 06200 - NICE



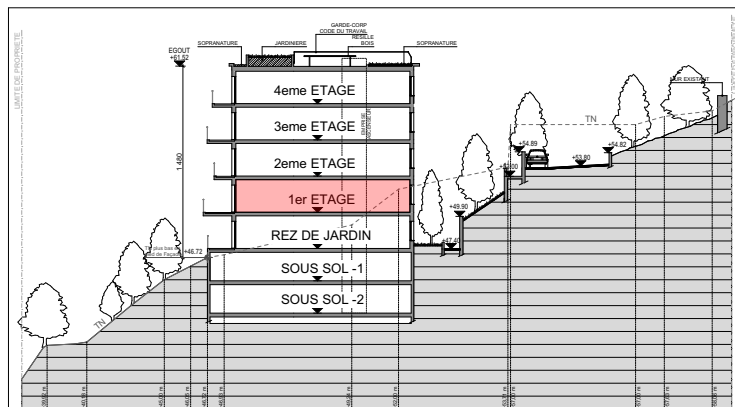
HALL A

Appartement de 2 pièces
n° A103 au 1er étage

SEJOUR / CUISINE	23,00	m²
CHAMBRE	12,20	m²
SALLE D'EAU / WC	5,75	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	40,95	m²
BALCON	15,35	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	56,30	m²



REPERAGE COUPE SCHEMATIQUE



LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK(SI PACK ACHETE EN SUPLEMENT)	VC	VOLET COULISSANT
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
OB	OSCILLO-BATTANT	----	ADAPTATION PMR
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0,5 1 m	Date	16/09/2025	Indice : 2
---------	-----------	------	------------	------------