ORELYS

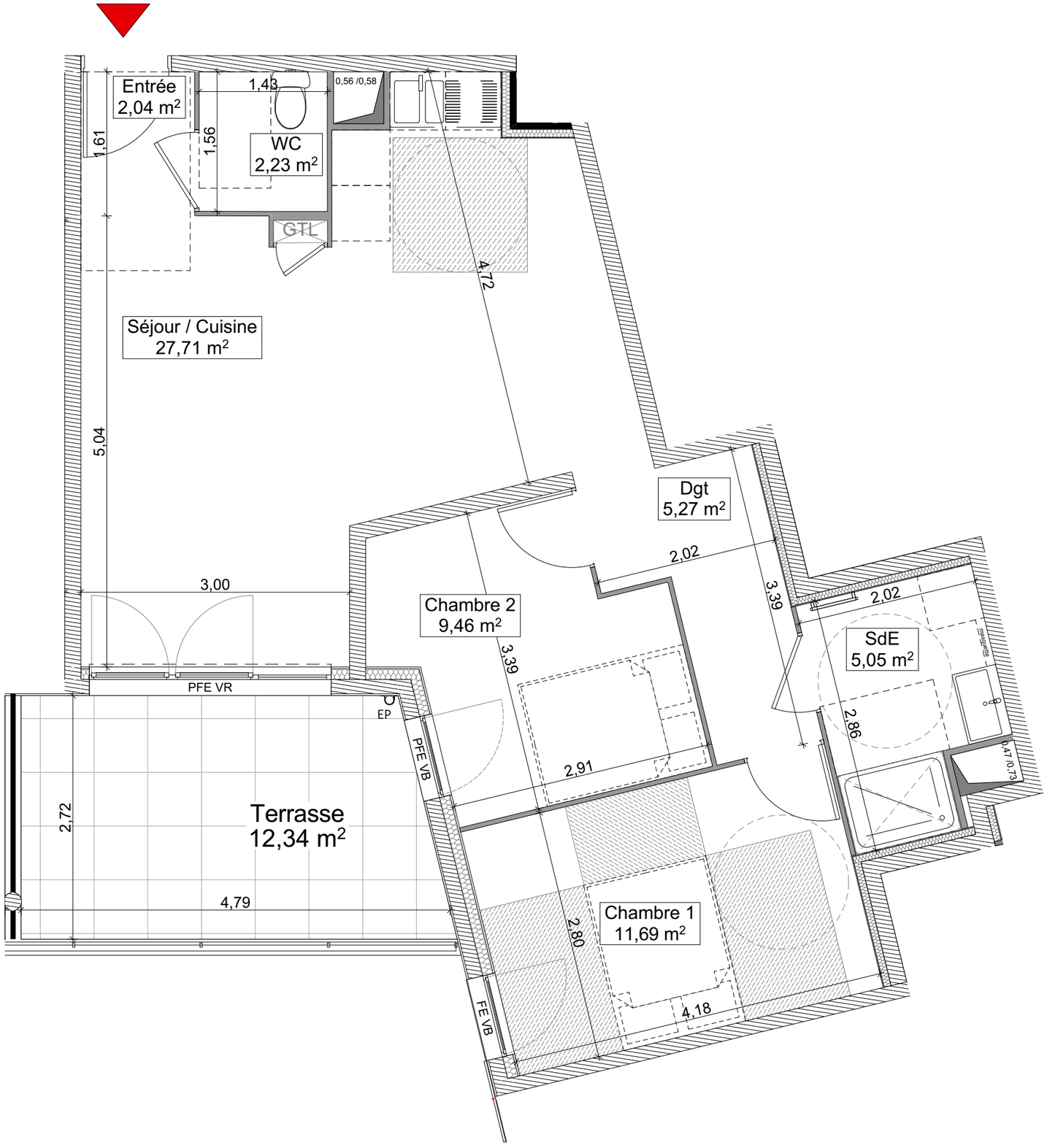


111 Avenue Jean Monnet
13 127 Vitrolles

IND 1 - 16/09/2025

LEGENDE :

- SOFFITE
- GAINE TECHNIQUE
- GTL — GAINE ELECTRIQUE
- FENETRE
- PORTE FENETRE
- VR — VOLET ROULANT
- VB — VOLET BATTANT
- TP / EP — TROP PLEIN / EVACUATION PLUVIALE
- GC — GARDE CORPS
- POTEAU
- JARDINIERE



PLAN DE REPERAGE :



BATIMENT B
3 PIECES - R+3

Appartement : B301

Séjour / Cuisine	27,71
Chambre 1	11,69
Chambre 2	9,46
Dgt	5,27
SdE	5,05
WC	2,23
Entrée	2,04
	63,45 m²

SURFACE TERRASSE : 12,34 m²

ECHELLE : 1/50

0 m 1 m 2 m 3 m

MCA Architecte

22 Rue Montgrand
13006 - Marseille

ART IMMOBILIER CONSTRUCTION

NOTA : "Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation. Certains éléments comme les retombées, soffites, encoffrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs, regards de visite sont susceptibles d'être ajoutés pour des raisons techniques. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques."