

ORELYS



111 Avenue Jean Monnet
13 127 Vitrolles

IND 1 - 16/09/2025

LEGENDE :

-  SOFFITE
-  GAINTE TECHNIQUE
-  GAINTE ELECTRIQUE
-  FENETRE
-  PORTE FENETRE
- VR

VOLET ROULANT
- VB

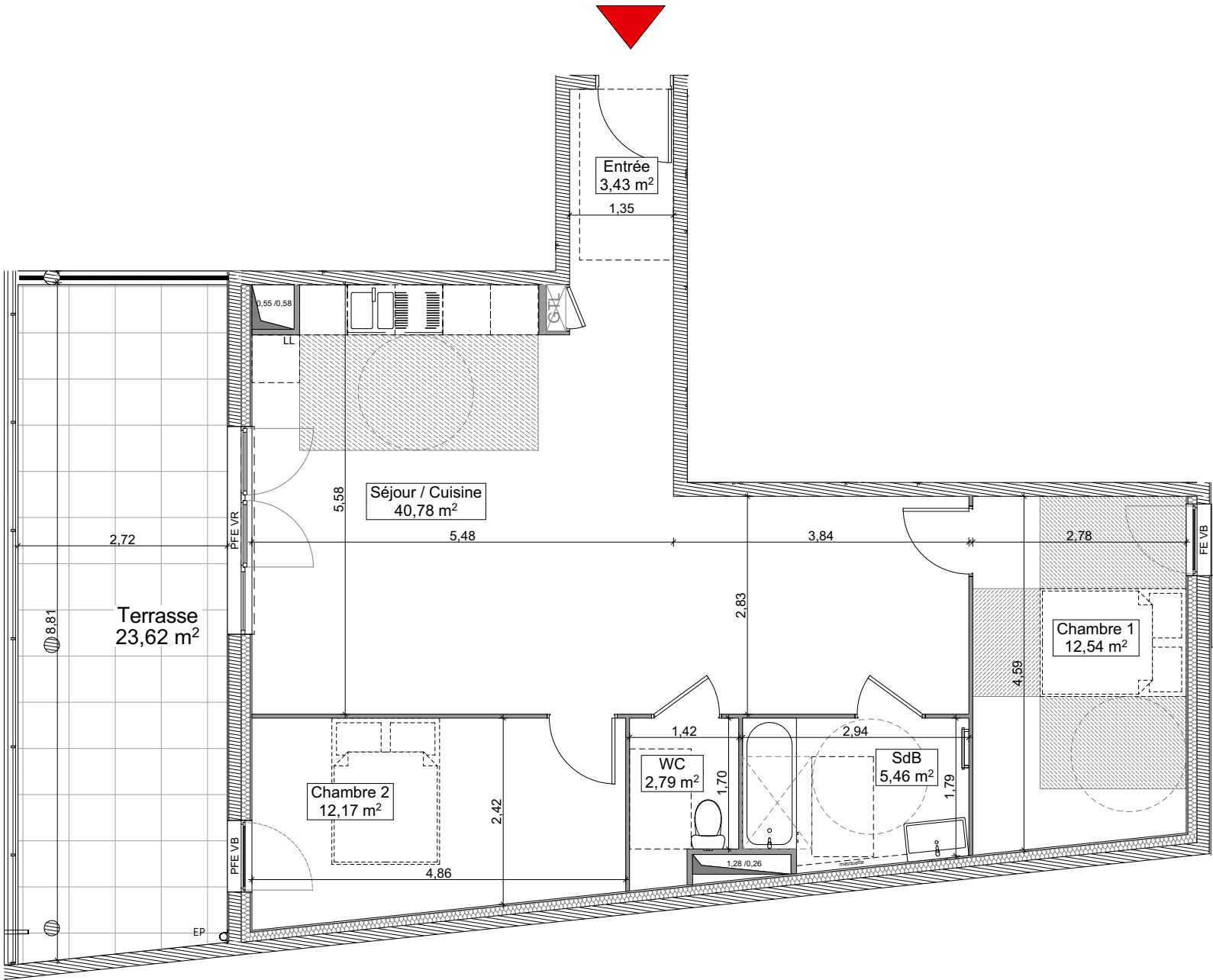
VOLET BATTANT
- TP / EP

TROP PLEIN / EVACUATION PLUVIALE
- GC

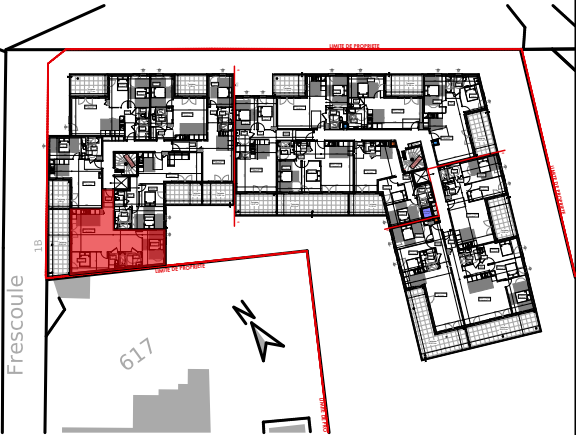
GARDE CORPS
- 

POTEAU
- 

JARDINIERE



PLAN DE REPERAGE :



BATIMENT A
3 PIECES - R+2
Appartement : A201

Séjour / Cuisine	40,78
Chambre 1	12,54
Chambre 2	12,17
SdB	5,46
Entrée	3,43
WC	2,79
77,17 m²	

SURFACE TERRASSE : 23,62 m²

ECHELLE : 1/75



MCA Architecte

22 Rue Montgrand
13006 - Marseille



NOTA : "Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation. Certains éléments comme les retombées, soffites, encoffrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs, regards de visite sont susceptibles d'être ajoutés pour des raisons techniques. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques."