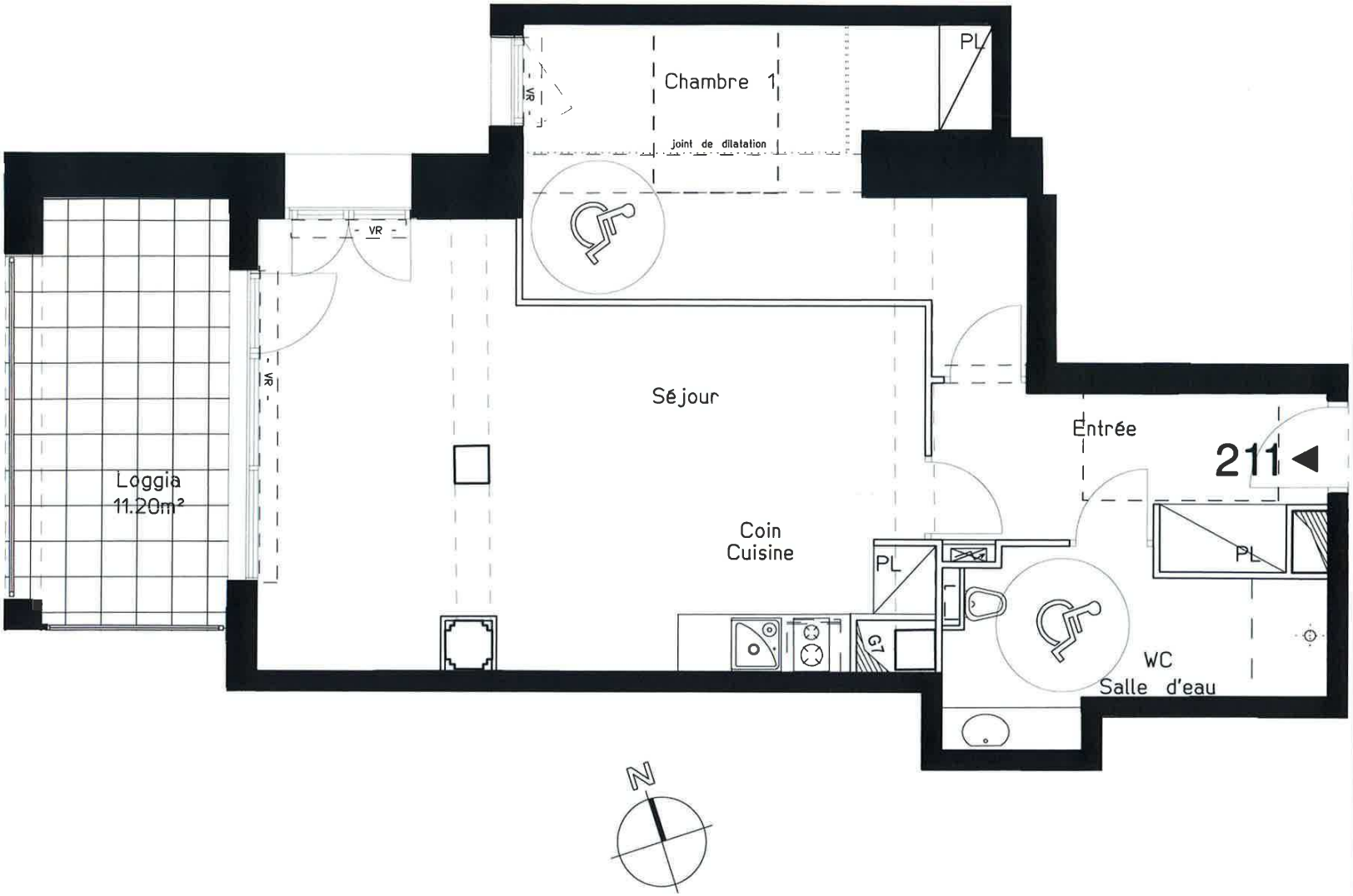


0 1 2 3m

Echelle (A3) : 1/50e

ACAPACE

Les jardins d'Arcadie
9, rue Weber
75116 PARIS

LES JARDINS D'ARCADIE

RESIDENCE Ste THERESE

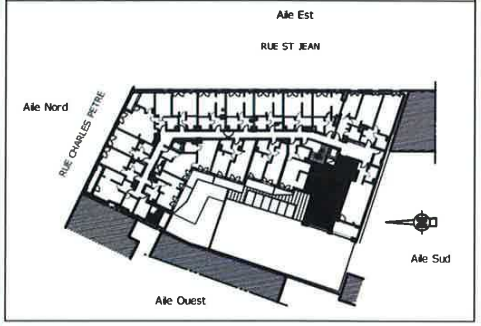
1-3, Rue Saint-Jean - Rue Charles Pêtre
- 57000 METZ -

Etage	Aile	Lot	Type
R+2	Ouest	211	T2

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	6.90m²
Séjour + Cuisine	33.60 m²
Chambre	16.30m²
Salle d'eau + WC	9.50 m²
SURFACE HABITABLE	**66.30 m²**
SURFACE LOGGIA	11.20 m²

PLAN DE REPERAGE



NOTA : la superficie privative est calculée conformément à la loi n°96-117 du 18 décembre 1996 et selon les prescriptions du décret n°97-532 du 23 mai 1997. Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du lot. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de cuisine font partie intégrante du plan mais le reste du mobilier est donné à titre indicatif. Les placards (PL) sont comptabilisés dans la surface des pièces. La surface entre parenthèses est donnée à titre indicatif et correspond aux emprises de portes et de fenêtres. Cette surface ne peut être considérée comme la surface habitable au sens de l'article R111-2 du code de la construction et de l'habitation.

Indice : 2 Date : 09 janvier 2014