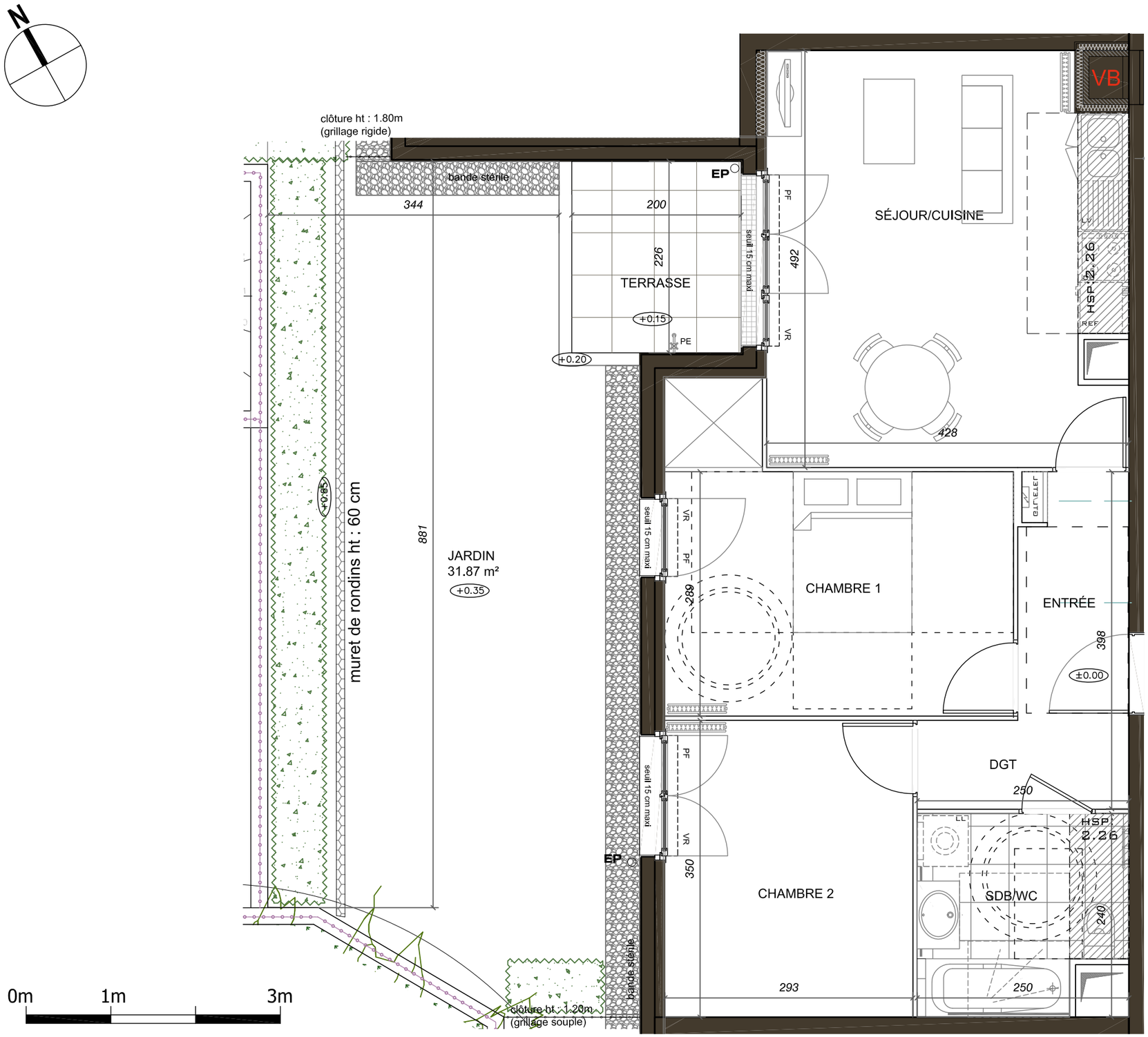

LEGENDE

VR : Volet roulant	LV : Lave-vaisselle	Faux-plafond ou soffite	Clôture
FAP : Allège pleine	CU : Cuisson	GTL	Haie
PF : Porte-fenêtre	LL : Lave-linge	Sèche serviettes	PE Point d'eau
GC : Garde-corps	REF : Réfrigérateur	Radiateur	EP Eaux pluviales
PL : Placard en option	PL : Placard	Pare-vue	Evacuations apparentes

CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 99 LOGEMENTS

VILLA Mansart BEAUCHAMP

21 à 23 avenue Pierre Sémard,
6-8 avenue du Maréchal Joffre
95250 BEAUCHAMP

niveau:Rdc	BAT: 1	type: 3P	n°103

TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	3,63 m²
SEJOUR / CUISINE	20,22 m²
CHAMBRE 1	13,14 m²
CHAMBRE 2	10,26 m²
SALLE DE BAIN / WC	5,53 m²
DEGAGEMENT	2,62 m²
SURFACE HABITABLE	55.40m²
TERRASSE	4,52 m²
JARDIN	31,87 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	91.79 m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : b **DATE :** 04/04/2024

NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS

SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX

BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8