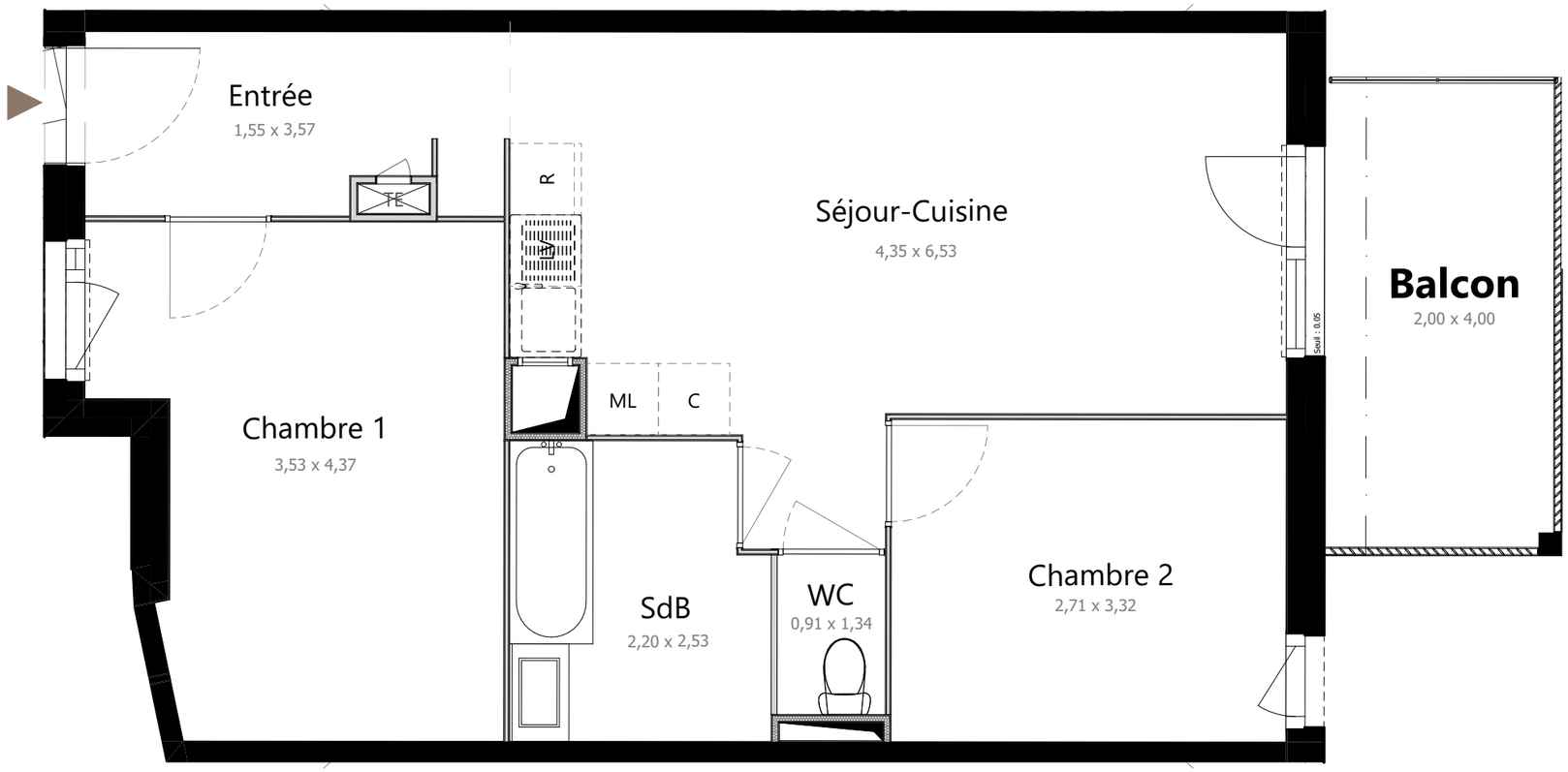
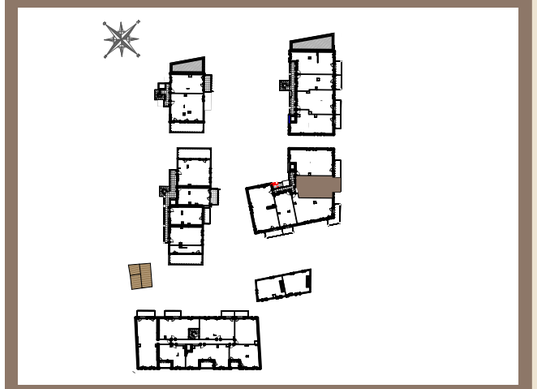
CENTRAL PARC

BELLEVILLE en BEAUJOLAIS





170-172 Rue de la République
69220 Belleville en Beaujolais

Appartement 3 PIECES
Lot n°522

BATIMENT 5 - R+2

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée	5,24 m²
Séjour-Cuisine	22,26 m²
Chambre 1	13,35 m²
Chambre 2	9,00 m²
SdB	5,29 m²
WC	1,22 m²

SURFACE HABITABLE	**56,36 m²**
Balcon	8,00 m²
SURFACE TOTALE	**64,36 m²**

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	ML	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	C	Cuisson
BSO	Brise Soleil Orientable	R	Réfrigérateur
TE	Tableau électrique	CH	Chaudière
	Soffites et faux-plafond		

INDICE : PLAN DE VENTE — DATE : 24/12/2025

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et les dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

0 1 2 3 4 5

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS