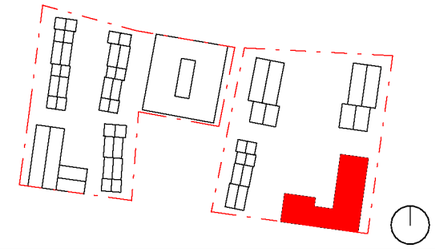
BONDOUFLE - ILOT E1

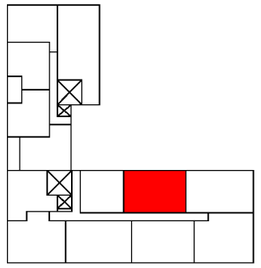
Rue du Grand Noyer
91070 BONDOUFLE

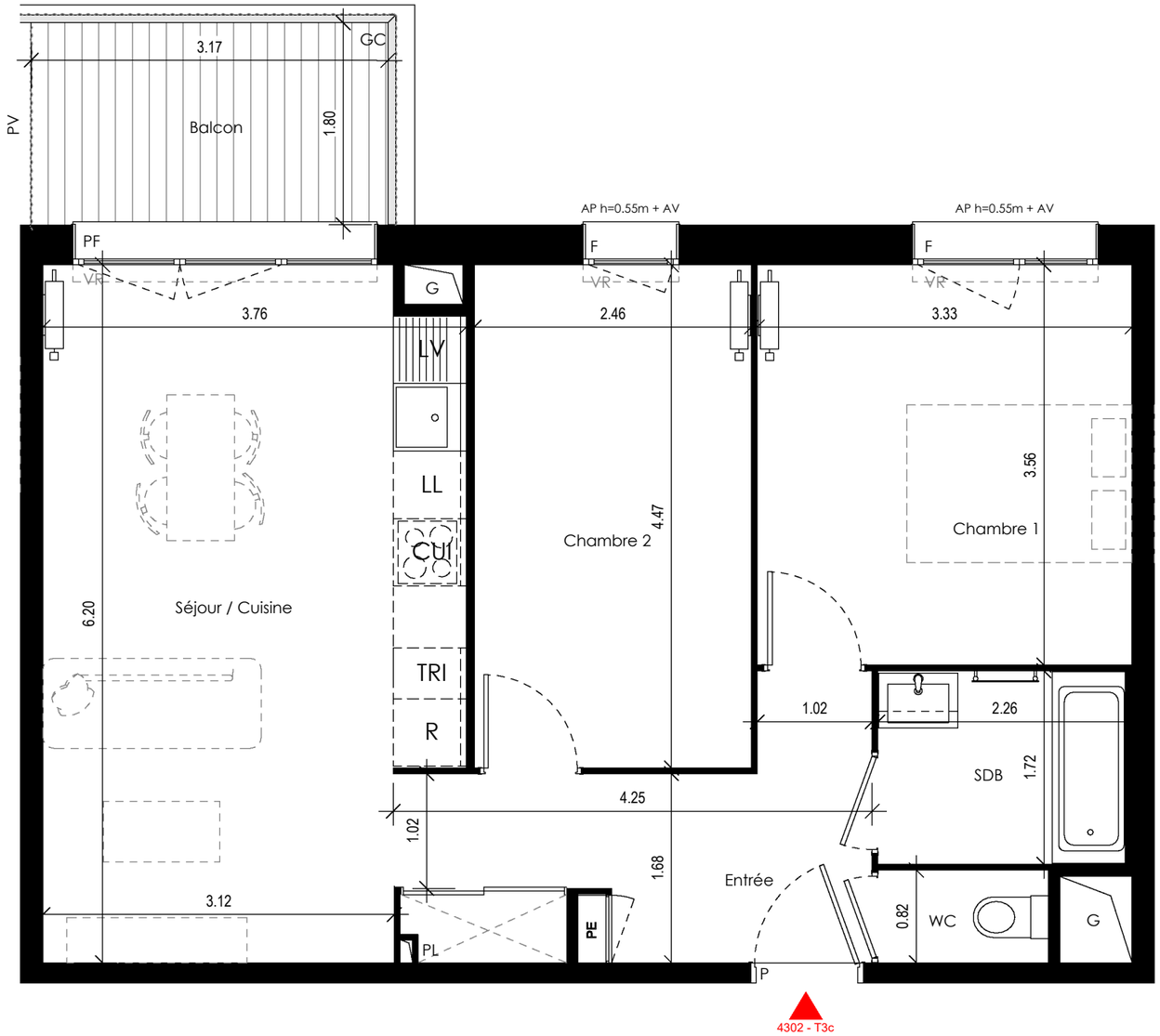
Bâtiment :	Niveau :	Typologie :	N° logt :
Bât. D	R+3	T3c	4302

Plan de repérage dans le site :



Plan de repérage dans le bâtiment :





4302 - T3c

Tableau de surfaces :

Séjour / Cuisine	21.93 m²
Chambre 1	11.83 m²
Chambre 2	11.01 m²
Entrée	7.71 m²
SDB	3.88 m²
WC	1.25 m²
Total SHAB	57.61 m²
Balcon	5.70 m²
Total espaces extérieurs	5.70 m²
Total surfaces privatives	63.31 m²

Légende :

PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
P : Porte d'entrée
AP : Allège pleine
AV : Allège vitrée
VR : Volet-roulant
EP : Descente d'eau pluviale
PV : Pare-vue
GC : Garde-corps
SP : Séparatif
PE : Tableau électrique

LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-linge
R : Réfrigérateur
CUI : Cuisson
TRI : Espace tri
PAC : Pompe à chaleur

G : Gaine
Soffite / faux-plafond
PL : Placard

0 0,5 1 2 3 m

Nota :
Les élements de cuisine sont déssinés à titre indicatif mais ne sont pas fournis. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface utile globale des locaux. Les retombées, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Date :	Novembre 2025
Indice :	B
Echelle :	1 : 50

Maîtrise d'ouvrage : nexity grandparis aménagement

Architecte : moon architectures