

I'ARDEKO

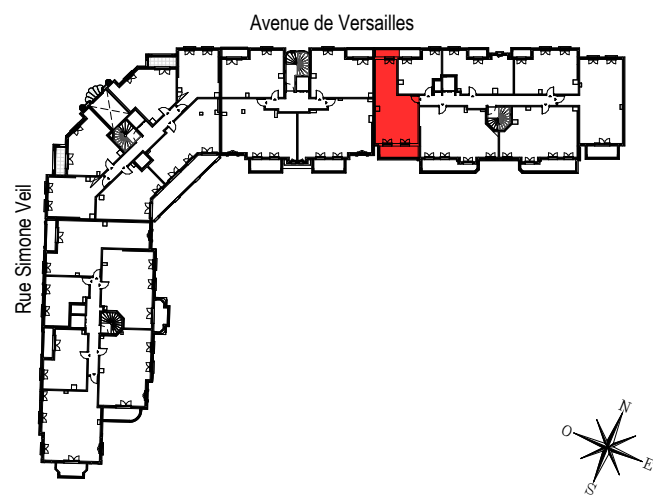
54-60 rue Simone Veil
THIAIS

BATIMENT D

TABLEAU DE SURFACE

<i>APPT</i>	<i>TYPOLOGIE</i>	<i>NIVEAU</i>
D.206	T2	2e Etage
Séjour / Cuisine		29,10 m²
Chambre 1		11,53 m²
Dgt		2,92 m²
SdE		4,54 m²
<i>SURFACE HABITABLE</i>		<i>48,09 m²</i>
Balcon 1		7,61 m²
Balcon 2		2,93 m²

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE

Date de mise à jour : Mai 2025 **Indice : 00**

LV	Lave-Vaisselle	FF	Fenêtre Fixe
LL	Lave-Linge	PF	Porte-fenêtre
C	Cuisson	F/OB	Fenêtre Oscillo Battant
F	Réfrigérateur	VR	Volet roulant
LC	Linéaire complémentaire		Gaine
PL	Placard	PV	Pare-vue
	Faux-Plafond	TA	Tableau électrique
HSP	Hauteur sous plafond	GC	Garde-corps
HSP0	Hauteur sous poutre		
F/AV	Fenêtre sur allège vitrée		

This architectural floor plan illustrates a 3-bedroom apartment with a total area of 100.00 m². The layout includes a large living and dining area (Séjour / Cuisine) of 29.10 m², three bedrooms (Chambre 1: 11.53 m², Chambre 2: 10.50 m², Chambre 3: 7.97 m²), a bathroom (SdE) of 4.54 m², a kitchen (C) of 4.00 m², and a terrace (Balcon 1) of 7.61 m². The plan also shows a second terrace (Balcon 2) of 2.93 m², a storage area (Dgt), and various built-in features like wardrobes (V), a linen closet (PL), and a shower (D). Dimensions and furniture layouts are provided for each room.

Room	Area (m²)	Dimensions (m)	Notes
Balcon 1	7.61	150 x 507	Seuil HT Max. 15 cm
Séjour / Cuisine	29.10	635 x 564	Includes kitchen (C) and living area
Chambre 1	11.53	410 x 282	Seuil HT Max. 15 cm
Chambre 2	10.50	302 x 345	Seuil HT Max. 15 cm
Chambre 3	7.97	272 x 292	Seuil HT Max. 15 cm
SdE (Bathroom)	4.54	272 x 185	Includes shower (D) and toilet
C (Kitchen)	4.00	420 x 96	Includes sink and stove
Dgt (Storage)	2.92	207 x 92	Storage area
Balcon 2	2.93	97 x 302	Seuil HT Max. 15 cm

PLAN VERSION NON PMR

Nota :

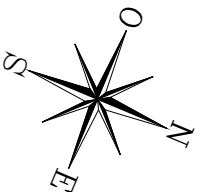
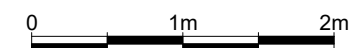
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. Mobilier est donnée à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

Date :

Nom du réservateur :

Visa du réservataire :

Visa du réservant :



I'ARDEKO

54-60 rue Simone Veil

THIAIS

I'ARDEKO

54-60 rue Simone Veil
THIAIS

BATIMENT D

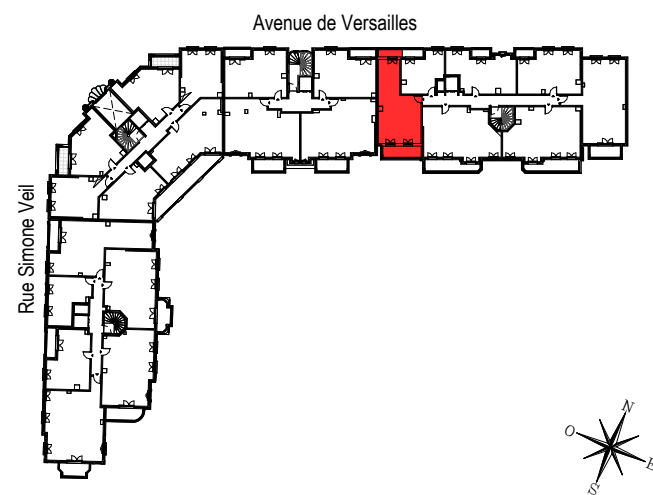
TABLEAU DE SURFACE

APPT	TYPLOGIE	NIVEAU
D.206_PMR	T2	2e Etage
Séjour / Cuisine		29,08 m²
Chambre 1		11,26 m²
Dgt		2,92 m²
SdE		4,86 m²

SURFACE HABITABLE	48,12 m²
--------------------------	----------------------------

Balcon 1	7,61 m²
Balcon 2	2,93 m²

PLAN DE REPERAGE



LEGENDE

Date de mise à jour : Mai 2025 Indice : 00

LV	Lave-Vaisselle	FF	Fenêtre Fixe
LL	Lave-Linge	PF	Porte-fenêtre
C	Cuisson	F/OB	Fenêtre Oscillo Battant
F	Réfrigérateur	VR	Volet roulant
LC	Linéaire complémentaire		Gaine
PL	Placard	PV	Pare-vue
	Faux-Plafond	TA	Tableau électrique
HSP	Hauteur sous plafond	GC	Garde-corps
HSP0	Hauteur sous poutre		
F/AV	Fenêtre sur allège vitrée		

This architectural floor plan illustrates a 3-bedroom apartment with a total area of 100.00 m². The layout includes a central living and dining area, a kitchen, two bedrooms, a bathroom, and three balconies. Dimensions are provided in millimeters (mm) and square meters (m²).

Room Details and Dimensions:

- Balcon 1:** 7.61 m², 1500 mm wide, 5070 mm deep.
- Séjour / Cuisine:** 29.08 m², featuring a fireplace (F), TV stand (TV), and kitchen area (C) with a sink (E) and stove (G).
- Chambre 1:** 11.26 m², 3820 mm wide, 3070 mm deep.
- Chambre 2:** 11.26 m², 3820 mm wide, 3070 mm deep.
- Chambre 3:** 7.48 m², 3000 mm wide, 2500 mm deep.
- Bathroom (SdE):** 4.86 m², 1850 mm wide, 2070 mm deep.
- Balcon 2:** 2.93 m², 970 mm wide, 3020 mm deep.

Other Features:

- Entrance (Dgt):** 2.92 m², 2070 mm wide, 920 mm deep.
- Storage:** Includes a wardrobe (V) and a closet (P).
- Windows:** Indicated by dashed lines and labels like "SdH 15 cm".
- Doors:** Indicated by solid lines and labels like "Dgt", "D", and "Dgt".

PLAN VERSION PMR

Nota :

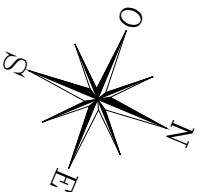
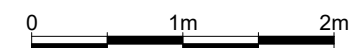
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. Mobilier est donnée à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

Date :

Nom du réservateur :

Visa du réservataire :

Visa du réservant :



I'ARDEKO

54-60 rue Simone Veil

THIAIS