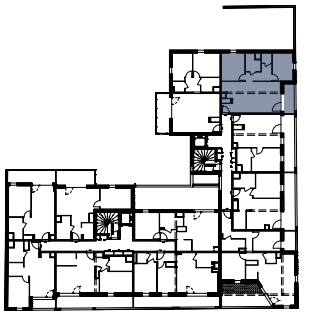
Edouard Denis
GROUPE

VENTS D'OPALE

12 Avenue du Kursaal
Commune de Cucq / Stella plage

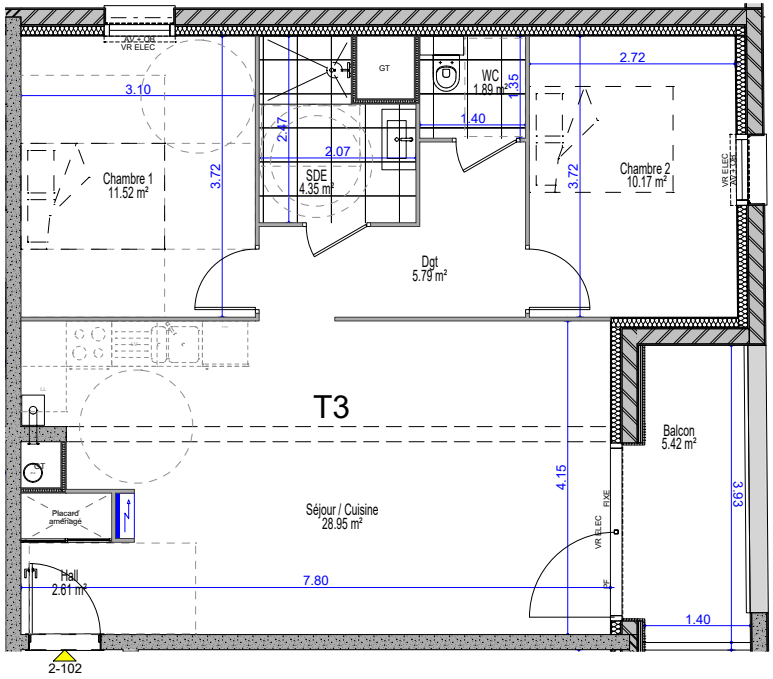
R+1



2-102	T3

SURFACES

HALL	2,61 m²
SEJOUR / CUISINE	28,95 m²
CHAMBRE 1	11,52 m²
CHAMBRE 2	10,17 m²
DGT	5,79 m²
WC	1,89 m²
SALLE D'EAU	4,35 m²
Surface Habitable	**65,28 m²**
BALCON	5,42 m²
Surface Utile Totale	**67,99 m²**



LEGENDE :
PF : Porte fenêtre
OF : Ouvrant à la française
OB : Ouvrant oscillo-battant
Fixe : Châssis fixe
VR : Volet Roulant
AV : Allège Vitrée fixe
GT : Gaine technique commune
LV : Attente Lave Vaisselle
LL : Attente Lave Linge
*** Attente Réfrigérateur

Chaudière
Carrelage
EM Emmarchement
Gaine technique logement
Faux-plafond (soffite)
Dalles sur plots

N

0 1 5 m

Indice : 0 Date : 29/04/2025

ab+ architecture
ab+ Architecture
2 rue de l'Échevette
59 120 Loos

Les plans, croquis et esquisses, ainsi que les pièces s'y rapportant sont la propriété exclusive de AB+ ARCHITECTURE. Ils ne peuvent être utilisés en tout ou pour partie et quelqu'en soit l'objectif qu'avec son accord formel écrit conformément à l'article 111-1 du code de la propriété intellectuelle.

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. L'implantation du mobilier est donnée à titre indicatif.