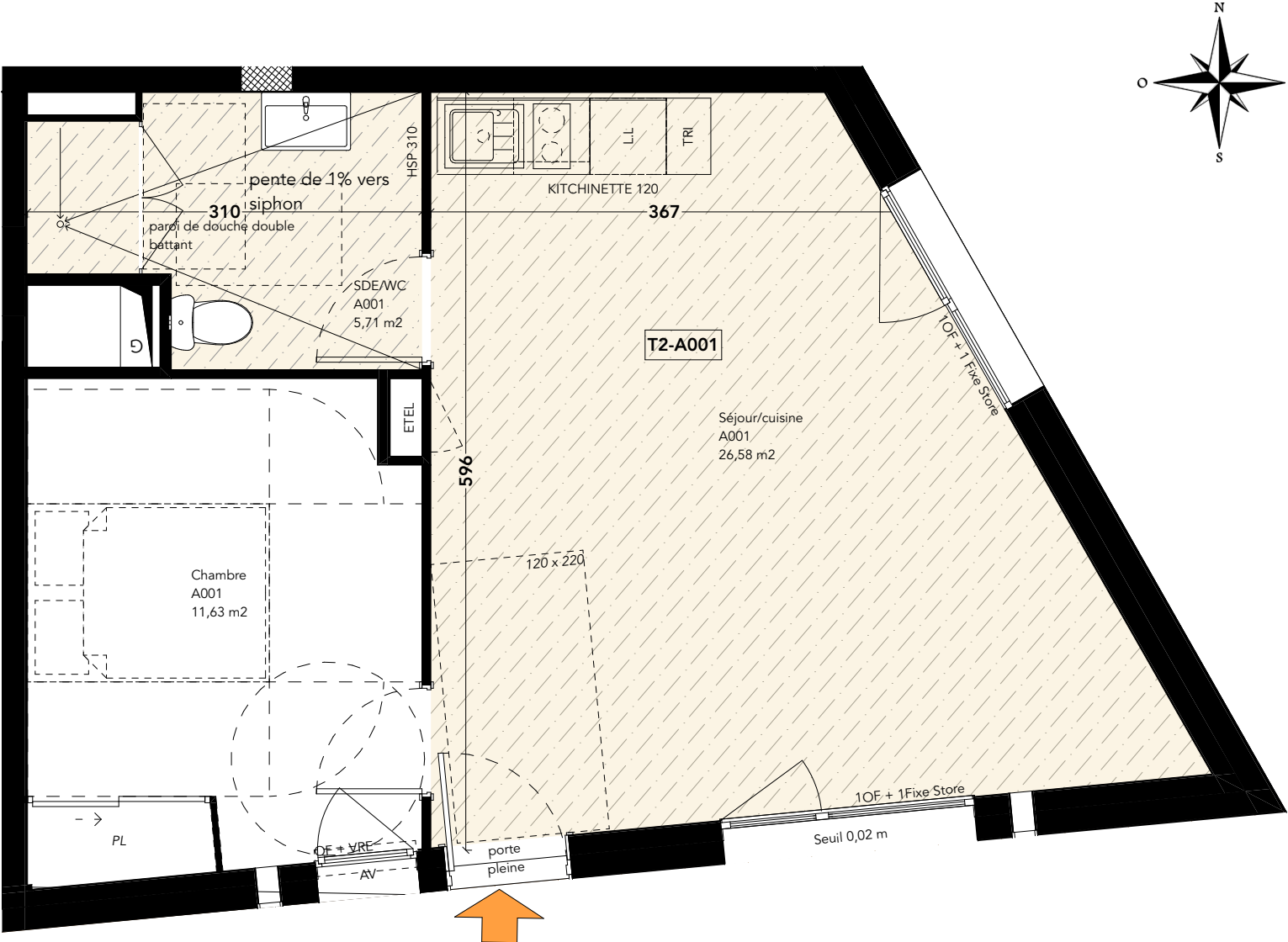


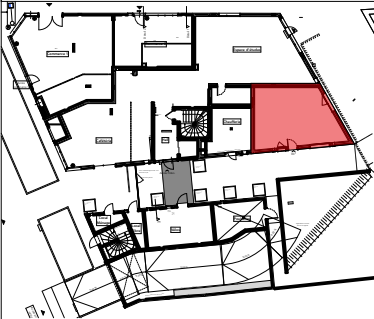
En raison de la réglementation acoustique en vigueur, des adaptations/modifications pourront être apportées aux menuiseries, systèmes d'occultation et entrée d'air.



"MY CAMPUS VOLTAIRE"

63-65 Boulevard Voltaire
35 000 RENNES

PLAN DE REPERAGE



Logement n° A001

Niveau RDC
Type T2

Surfaces habitables

Pièces	Surfaces
Surfaces logements	
Séjour/cuisine	26,58
Chambre	11,63
SDE/WC	5,71
TOTAL	43,92 m²

- PL : Placard
ETEL : Tableau électrique
(R) : Réfrigérateur table top
LV/LL : Lave vaisselle ou lave linge
VRE : Volet roulant électrique
AV : Allège vitrée
GCB : Garde corps barreaudage
HSP : Hauteur sous plafond + ou - 2cm
Soffite : Hauteur sous plafond abaissée
OB : Fenêtre oscillo battant
OF : Fenêtre ouvrant à la française
Faux plafond : Faux plafond
Tablette valise : Tablette valise
EA : Entrée d'air

Nota: La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes. La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. Les côtes, les surfaces, les hauteurs sous plafond et faux plafond, gaines sont susceptibles de modifications dues aux impératifs réglementaires et administratif, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les meubles et éléments de cuisine dessinés ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif

20/06/2024

INDICE B

MY CAMPUS VOLTAIRE

Lot n° : A001

Le logement dispose :

- d'une douche à l'italienne carrelée antidérapant sans ressaut adaptée pour personne à mobilité réduite (PMR) suivant réglementation technique : un pare douche double battant a été ajouté par dérogation à la réglementation PMR.
- La porte est dans le dégagement nécessaire à la manœuvre d'une personne à mobilité réduite

NOTICE TECHNIQUE DE REVERSIBILITE

L'ACQUEREUR aura la possibilité de rendre son logement conforme à la réglementation relative à l'accessibilité aux personnes handicapées des bâtiments collectifs et des maisons individuelles.

Cette réversibilité sera possible moyennant la mise en œuvre des travaux suivants :

- Suppression du pare douche
- Changement du carrelage et de la faïence au droit des chevilles de fixation
- Déplacement de la porte par une dépose/repose de cloisons

Ces travaux simples

- N'ont pas d'incidence sur les éléments de structure.
- Ne nécessitent pas d'intervention sur les chutes d'eau, sur les alimentations en fluide et sur les réseaux aérauliques situés à l'intérieur des gaines techniques appartenant aux parties communes du bâtiment.
- N'intègrent pas de modifications sur les canalisations d'alimentation en eau, d'évacuation d'eau et d'alimentation de gaz nécessitant une intervention sur les éléments de structure.
- Ne portent pas sur les entrées d'air

Signature client



FICHE DE SYNTHESE DES PRESTATIONS INTERIEURES
Collection Essentielle LVT

OPERATION 030-235YM6 - My Campus Voltaire
CLIENT(S) A001 - 2p
N° LOT/TYPER [CN-030-235YM6-01-A001]
N° COMMANDE(S)

PIECES	TYPE DE PRESTATIONS	DETAIL DES PRESTATIONS	QUANTITE	OBSERVATIONS	VISUELS DES PRESTATIONS
Cuisine	Lames LVT	Lames LVT - TARKETT FRANCE - ID INSPIRATION 55 - 24513016 - SCANDINAVIAN OAK Medium Beige - 120cm x 20cm - SCANDINAVIAN OAK Medium beige	4,50		
Séjour	Plinthe Lames LVT	• Plinthe médium Blanche • Pose 1/3 - 2/3	6,30 4,50		
	Lames LVT	Lames LVT - TARKETT FRANCE - ID INSPIRATION 55 - 24513016 - SCANDINAVIAN OAK Medium Beige - 120cm x 20cm - SCANDINAVIAN OAK Medium beige	21,81		
Chambre 1	Plinthe Lames LVT	• Plinthe médium Blanche • Pose 1/3 - 2/3	17,44 21,81		
	Lames LVT	Lames LVT - TARKETT FRANCE - ID INSPIRATION 55 - 24513016 - SCANDINAVIAN OAK Medium Beige - 120cm x 20cm - SCANDINAVIAN OAK Medium beige	11,88		
Salle d'eau principale	Plinthe Lames LVT	• Plinthe médium Blanche • Pose 1/3 - 2/3	14,37 11,88		
	Harmonie	ALBAR LVT	1,00		Voir visuel & Calepinage page(s) suivante(s)
	Faïence	• Pose faïence horizontale • Faïence - SALONI FRANCE - ALBAR - DYCS35 - 25cm x 40cm - IGLOO BLANCO MATE	1,00		
	Faïence	• Faïence - SALONI FRANCE - ALBAR - DZF535 - 25cm x 40cm - BLANCO	5,67		
	Faïence	• 1/ Pose au droit du meuble vasque compris retour gaine si accolée	1,00		
	Faïence	• 2/ Pose au droit du receveur	1,00		
	Lames LVT	• Lames LVT - TARKETT FRANCE - ID INSPIRATION 55 - 24513016 - ANTHK OAK Dark Grey - 120cm x 20cm - ANTHK OAK Dark Grey	5,67	Conformément à la notice descriptive : sol carrelage SAMSARA 45*45 Perle	
	Plinthe Lames LVT	- Plinthe PVC blanche - BLANC MAT - Pose 1/3 - 2/3	7,93 5,67		
	Meuble vasque	• Meuble vasque - SIBO - NEW EPURA - NE TEXTUS POIVRE 705	1,00		
	Peinture	• 4/ Mur "Porte" avec peinture	1,00		
	Peinture	• 3/ Mur avec peinture	1,00		

OPERATION 030-235YM6 - My Campus Voltaire
CLIENT(S) A001 - 2p
N° LOT/TYPE [CN-030-235YM6-01-A001]
N° COMMANDE(S)

Salle d'eau principale ALBAR LVT



Mentions Juridiques : Nous faisons notre possible pour que les couleurs apparaissant sur nos documents soient aussi fidèles que possible. Toutefois, nous ne pouvons garantir un rendu exact des couleurs réelles des produits. Dès lors, la couleur apparaissant sur nos documents ne doit pas être considérée comme identique à la couleur du produit concerné. Les couleurs peuvent varier en fonction des paramètres d'impression et de la résolution des visuels. Les visuels pourront vous aider à choisir une couleur que vous pourrez valider, ensuite, lors de votre rendez-vous en notre espace client.