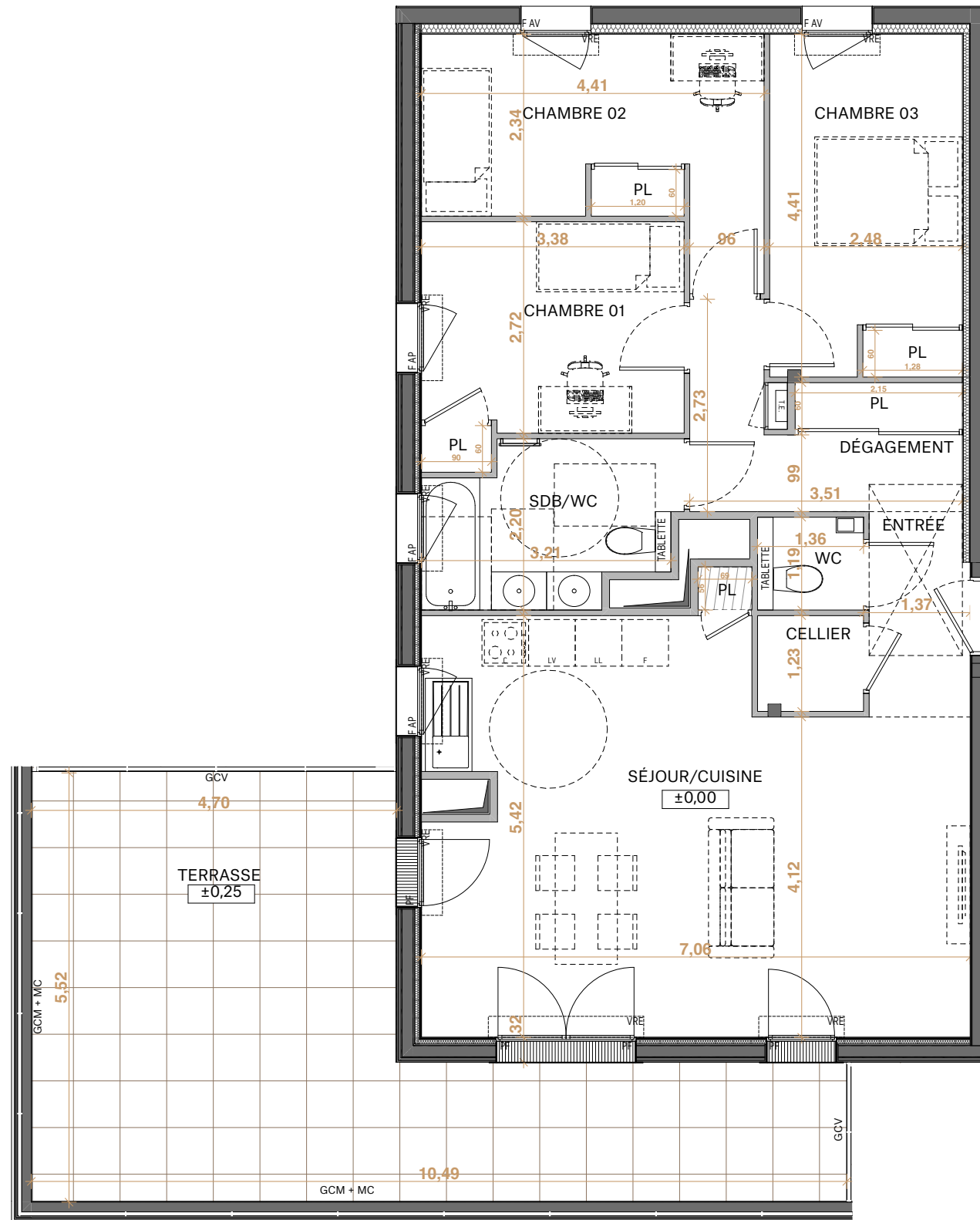
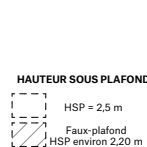




NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement, susceptibles d'adaptations techniques, de dimensions et d'organisation en fonction de nécessités techniques de réalisation.
Les équipements ménagers (notés LV, LL, SL, Cuisson et Froid) et le mobilier, indiqués en pointillés, ne sont pas fournis. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement.
Sauf mention contraire, les hauteurs sous plafond sont de 2,50 m. La hauteur minimale sous poutres et soffites est de 2,20 m.
Une tolérance de 5% sur les surfaces sera applicable liée à la phase chantier.

LÉGENDE



Chaudière



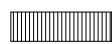
Tableau
Électrique



Cloison Démontable



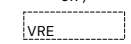
Soffite
Faux-Plafond



Grille
Caillebotis



Kitchenette
(Évier+Frigo+Cuiss
on)



Volet Roulant
Électrique



Wc Suspendu



Ballon d'Eau
Chaude Sanitaire



Lavabo
Suspendu



Taradouche



Sèche-Serviettes



Barre de relevage

FF : Fenêtre Fixe
FS : Fenêtre à Soufflet
PF : Porte-Fenêtre
PC : Porte Coulissante
AP : Allège Pleine
AV : Allège Vitrée

OB : Oscillo-battant
PVM : Pare-Vue Maçonneré
PVV : Pare-Vue Vitré
MC : Main Courante
GCM : Garde-Corps Maçonneré
GCV : Garde-Corps Vitré

EV : Évier
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-Linge
F : Réfrigérateur
C : Plaque de Cuisson / Four
Pl : Placard



ÉCHELLE



PLAN DE VENTE

Edition: 23/01/2026

Indice: F



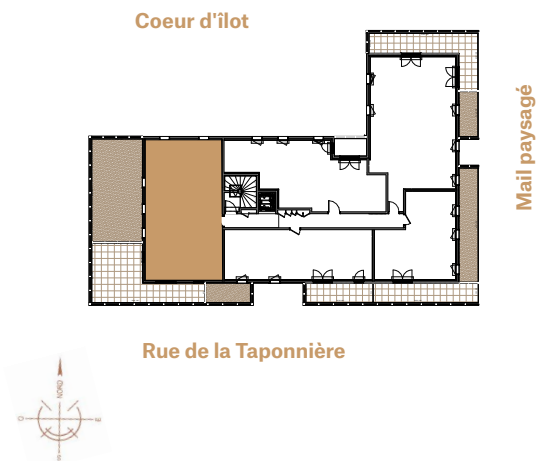
CHARLIZE

SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRE
12 bis rue du Petit Anjou

BATI-NANTES

BÂTISSEURS D'AVENIR

PLAN DE REPÉRAGE



NIV.	N° D'APPT.	TYPE
03	B305	T4
SURFACES HABITABLES		
ENTREE		3,37
DEGAGEMENT + PL		6,38
SEJOUR/CUISINE		34,29
CELLIER		1,66
CH01 + PL		9,57
CH03 + PL		10,78
CH02 + PL		11,17
WC		1,39
SDB / WC		6,15
SURFACE TOTALE		84,76 m²
TERRASSE		36,46