

MAÎTRE D'OUVRAGE

LAMOTTE

PROMOTEUR IMMOBILIER

LAMOTTE  
66, avenue du Maine - Tour Héron Building  
75682 PARIS 14

ARCHITECTE

MG | A | U

MICHEL GUTHMANN & ASSOCIÉS  
ARCHITECTURE URBANISME

MICHEL GUTHMANN & ASSOCIÉS  
10 bis, rue Bisson  
75020 PARIS

PROJET

LE 31  
BLANCHARD

— LE TEMPS SUR MESURE —

LE 31 BLANCHARD  
31, rue Blanchard  
92220 BAGNEUX

| TYPE                     | NIVEAU | NUMERO |
|--------------------------|--------|--------|
| T5                       | R+5    | B502   |
| TABLEAU DE SURFACES      |        |        |
| Entrée                   | 2.5    |        |
| Placard                  | 1.0    |        |
| Dégagement               | 8.1    |        |
| Séjour / Cuisine         | 35.4   |        |
| Chambre 1                | 14.0   |        |
| Chambre 2                | 10.1   |        |
| Chambre 3                | 10.0   |        |
| Chambre 4                | 9.9    |        |
| Salle d'eau              | 5.3    |        |
| Salle de bain            | 4.8    |        |
| WC                       | 1.3    |        |
|                          |        |        |
| Surface Habitable Totale | 102.4  |        |
| Terrasse                 | 43.6   |        |

17 octobre 2025 - INDICE 4

PLAN DE LOCALISATION

PLAN DE VENTE

LEGENDE

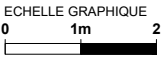
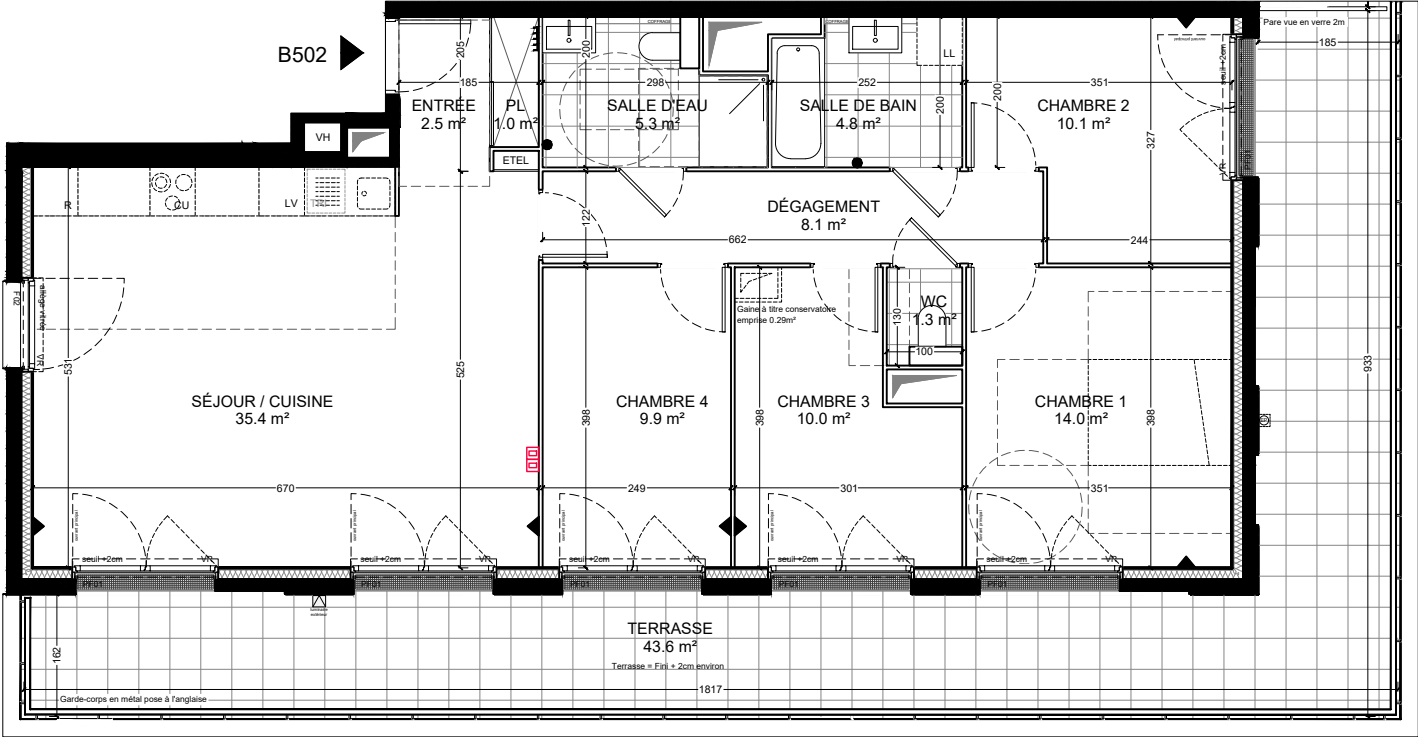
- LL Lave-linge
- LV Lave-vaisselle
- CU Cuisson
- R Réfrigérateur
- ETEL Tableau électrique
- BEC Ballon eau chaude

- F Fenêtre ouvrant à la française
- PF Porte fenêtre
- VR Volet roulant

- Sèche serviette
- ▲ Radiateur
- Nourrices plomberie
- RJ45

- ▨ Soffite / Faux-plafond

- ▨ Bande stérile gravillonnée



L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif et son aménagement est laissé au soin de l'acquéreur. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.