

A G D E



ONLYX



La vie
est
Belle!



ONYX

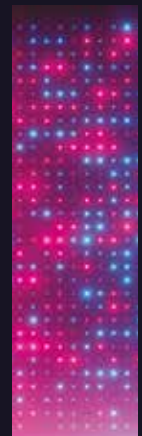


CÉDRIC GONZALEZ
PRÉSIDENT & FONDATEUR

HABITER CETTE RÉSIDENCE,
C'EST VIVRE DANS LA LUMIÈRE...



Chez NG PROMOTION, chaque résidence est unique. Chaque nouvelle opération nous donne l'occasion de bousculer les codes, d'innover, de créer de la valeur. Avec ONYX, nous nous projetons dans une vision futuriste dont l'architecture est une ode à la lumière. L'univers avant-gardiste que nous avons imaginé pour cette résidence est sublimé par le travail de Yann Kersalé, référence internationale en matière d'installations lumineuses. Entre réel et virtuel, ONYX est une résidence radieuse dont les lignes ondulantes et féminines attire tous les regards. Si vous aimez vivre dans la lumière, ONYX saura irrésistiblement vous séduire.



ONYX



AGDE

LE CHARME D'UNE
VILLE MÉDITERRANÉENNE
ET LE PRIVILÈGE
DE VIVRE EN BORD DE MER

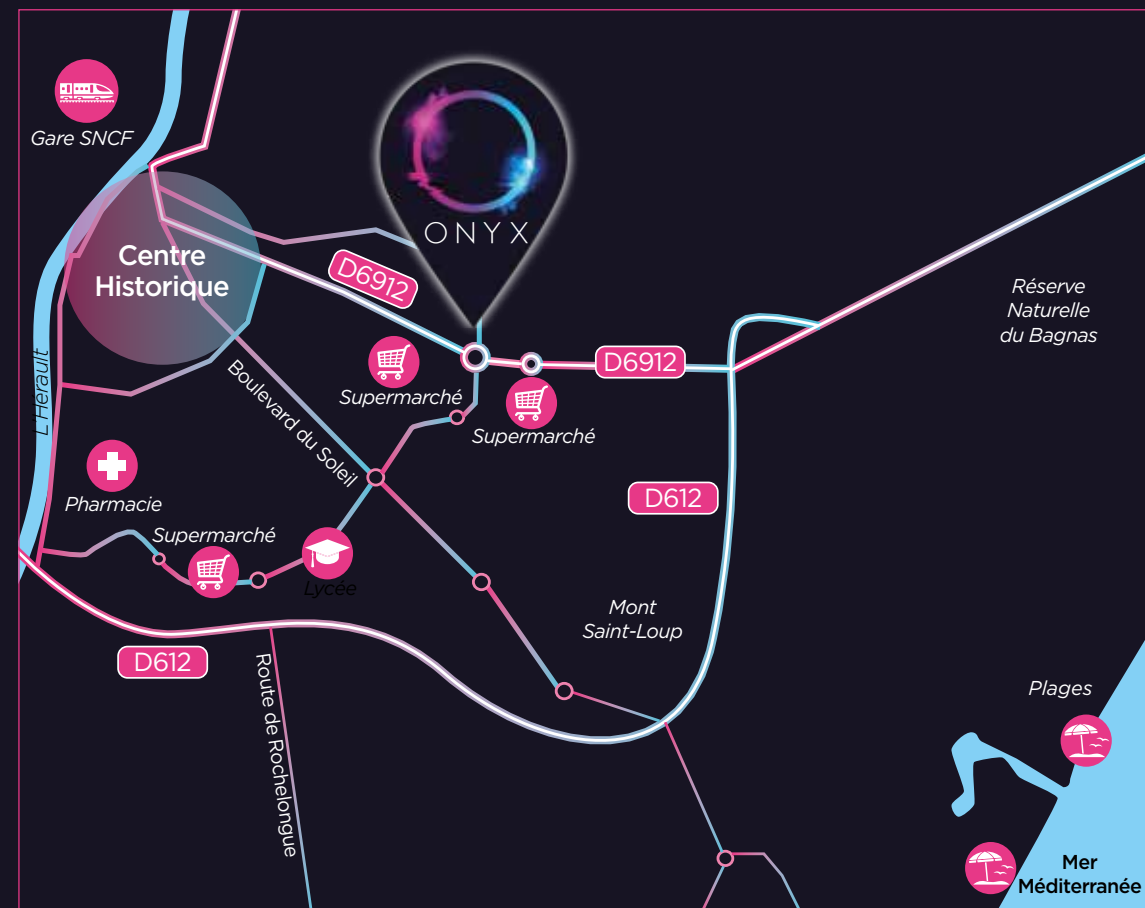
Avec son village de pêcheurs au Grau d'Agde, son cœur historique chaleureux et son patrimoine naturel exceptionnel, Agde a su conserver le charme authentique et discret d'une ville très conviviale qui vit toute l'année. Elle affiche son caractère méditerranéen avec son littoral escarpé en pierre de lave et ses 14 km de plage de sable fin, l'unique plage de sable noir de Méditerranée au pied des falaises de lave de la Conque. C'est aussi une commune dynamique de près de 30 000 habitants, dotée d'infrastructures modernes et plébiscitée pour son cadre de vie rythmé par 300 jours de soleil par an.





ONYX

UN EMPLACEMENT IDÉAL
À QUELQUES MINUTES
DU CENTRE-VILLE
ET DES PLAGES



AGDE

UNE SITUATION PROPICE
À LA QUALITÉ DE VIE

- **EN VOITURE**
À 30 min de Sète et de Béziers
Autoroutes A9 et A75
- **EN TRAIN**
Gare TGV : plusieurs
liaisons quotidiennes
- **EN AVION**
Aéroport de Béziers-
Cap d'Agde à 15 km
Aéroport de Montpellier-
Méditerranée à 70 km
- **LES PLAGES**
Cap d'Agde et Grau d'Agde
à 10 min en voiture
ou 15 min en vélo





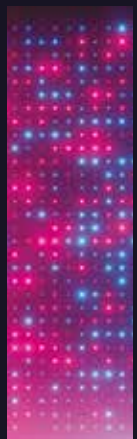
ONYX



ONYX

L'ARCHITECTURE
ET SES VOLUMES SUBLIMÉS
PAR LA LUMIÈRE...

L'architecture de la résidence Onyx est un écrin de douceur et de volupté. La fluidité de ses lignes avec des courbes arrondies et ses terrasses généreuses sont un hymne à l'harmonie et au bien vivre. La mise en lumière de la résidence et de l'espace paysagé a été confiée à l'artiste Yann Kersalé. Le soir venu, la scénographie révèle tout en subtilité le caractère unique d'Onyx, souligne les ondulations des garde-corps symbolisant le va et vient des vagues qui ondulent sur la plage pour créer une atmosphère romantique et poétique,



ONYX



ONYX

UNE CONCEPTION HARMONIEUSE
POUR METTRE EN LUMIÈRE
VOTRE BIEN-ÊTRE,
À L'INTÉRIEUR
COMME À L'EXTÉRIEUR

Située 67 avenue de Sète à Agde, Onyx propose 60 appartements du studio au 4 pièces. Tous sont ouverts sur un espace extérieur confortable et à l'abri des regards, jardin privatif pour les logements situés au rez-de-chaussée ou terrasse généreuse pour ceux situés à l'étage. Implantée en forme de U, la résidence s'ouvre en son cœur sur un bel espace paysager aménagé avec de multiples essences pour créer une atmosphère bucolique. Frênes à fleurs, tilleuls, érables de Montpellier... apportent aussi une ombre bienfaitrice quand le soleil est au zénith.





ONYX



ONYX

SELON L'HEURE DU JOUR,
LES JEUX DE LUMIÈRE OFFRENT
UNE NOUVELLE INTERPRÉTATION
DE L'ARCHITECTURE

L'art de vivre méditerranéen ne peut pas se concevoir sans les belles soirées d'été au soleil couchant dans l'intimité d'une terrasse cosy. C'est la promesse de bonheur d'ONYX. La résidence offre autant de terrasses à l'intimité préservée que d'appartements. Le living-room de votre appartement prend une nouvelle dimension dès les premiers rayons de soleil printaniers. À la nuit tombée, c'est un tout autre paysage qui s'offre à votre regard.



ONYX



ONYX

L'EXPRESSION
DE LA MODERNITÉ
DANS SA VERSION
LA PLUS CONFORTABLE.

Les appartements ont été pensés pour sublimer l'espace. La conception et l'agencement intérieur offrent des beaux volumes et des matériaux de qualité dans un souci de confort, de fonctionnalité et d'esthétique. Le séjour est spacieux et les larges baies vitrées laissent entrer la lumière naturelle.



ONYX AGDE



ICI, LES PRESTATIONS
RIMENT AVEC QUALITÉ,
CONFORT ET ESTHÉTISME.



ONYX



ONYX

UNE ADRESSE PLEINE DE VIE
POUR TOUTES LES GÉNÉRATIONS

Une résidence de services dédiée aux seniors est mitoyenne de la résidence ONYX. Réalisée en co-promotion avec les Senioriales, les deux résidences forment un ensemble en phase avec son temps, qui met à l'honneur le lien social, la rencontre et le partage. C'est le lieu idéal pour nouer des liens avec ses voisins, faire de nouvelles connaissances et pratiquer une activité nature aux vertus apaisantes. Cultiver le vivre ensemble prend ici tout son sens et permet d'offrir un supplément de qualité de vie à tous les résidents.



ONLYX

contact@ngpromotion.fr
04 28 70 40 98
ngpromotion.fr

