



Orly

Villa du Vercors

Chemin des Grands Fossés,
rue des Carrières et avenue
de la Victoire

Calendrier Prévisionnel d'appel de fonds

COLLECTIF

	En cumul	Date
5% à la réservation	5%	
25 % à la déclaration d'ouverture du chantier	30%	Mai 2025
5 % à l'achèvement des fondations	35%	Septembre 2025
20 % à l'achèvement des planchers bas RDC	55 %	Novembre 2025
10 % à l'achèvement des planchers bas R+2	65 %	Février 2026
5% à la mise hors d'eau	70 %	Juin 2026
10% à la pose des menuiseries extérieures	80 %	Juillet 2026
10% à l'achèvement des cloisonnements intérieurs	90 %	Novembre 2026
5% à l'achèvement des travaux	95 %	Juillet 2027
5 % à la livraison	100 %	T3 2027

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'Œuvre.

Dans le cas où la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'une ou plusieurs des étapes décrites, la fraction de prix exigible à la signature sera celle correspondant à l'avancement des travaux, tel qu'indiqué ci-dessus.