

## Calendrier prévisionnel d'appels de fonds

**VILLÈS-MARINE****SAINT-NAZAIRE (44)**

|                                                  | En cumul  |                |
|--------------------------------------------------|-----------|----------------|
| 5% Déclaration ouverture de chantier             | Soit 5%   | Décembre 2024  |
| 25% Travaux effectivement démarrés               | Soit 30%  | Décembre 2024  |
| 5% Achèvement des fondations                     | Soit 35%  | Mars 2026      |
| 20% Achèvement plancher bas RDC                  | Soit 55%  | Juin 2026      |
| 10% Achèvement plancher bas 2 <sup>e</sup> étage | Soit 65%  | Septembre 2026 |
| 5% Mise hors d'eau                               | Soit 70%  | Février 2027   |
| 10% Achèvement menuiseries extérieures           | Soit 80%  | Février 2027   |
| 10% Achèvement cloisonnement intérieur           | Soit 90%  | Mars 2027      |
| 5% Achèvement travaux                            | Soit 95%  | Juin 2027      |
| 5% Livraison                                     | Soit 100% | Juin 2027      |

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'œuvre.

Il est toutefois précisé que si la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'un des événements ci-dessus, la fraction de prix exigible à la signature sera celle prévue en fonction de l'avancement des travaux, telle que déterminée par ledit échéancier.