

Calendrier prévisionnel d'appels de fonds

"LE FLORÉA"

Tranche 2 – Bât. A

Avrillé (49)

En cumul

5% Déclaration ouverture de chantier	Soit 5%	Novembre 2024
25% Travaux effectivement démarrés	Soit 30%	Novembre 2024
5% Achèvement des fondations	Soit 35%	Avril 2025
20% Achèvement plancher bas RDC	Soit 55%	Juin 2025
10% Achèvement plancher bas 2 ^e étage	Soit 65%	Octobre 2025
5% Mise hors d'eau	Soit 70%	Mars 2026
10% Achèvement menuiseries extérieures	Soit 80%	Mars 2026
10% Achèvement cloisonnement intérieur	Soit 90%	Juillet 2026
5% Achèvement travaux	Soit 95%	Mars 2027
5% Livraison	Soit 100%	2T 2027

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'œuvre.

Il est toutefois précisé que si la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'un des événements ci-dessus, la fraction de prix exigible à la signature sera celle prévue en fonction de l'avancement des travaux, telle que déterminée par ledit échéancier.