

Comm.	Statut	Type de lot	Surface Habitable (m²)	Prix immobilier HT (€)	Prix immobilier TTC (€)	Prix mobilier HT (€)	Prix TTC Total +lots annexes (€)	Prix HT lots annexes	Loyer annuel HT (€)	Loyer complété HT (€)	Prix HT meublé	Rendement actuel	Nouveaux loyers HT annexes inclus	Ancien prix HT meublé	Baisse HT	Nouveau prix HT meublé	Nouveau rendement net meublé	Prix TTC hors mobilier annexes inclus	Prix TTC hors mobilier hors annexes	Annexes TTC
528	Libre	T3	61,05	275 750,00	330 900,00	7 600,00	348 900,00	15 000	12 252,00	12 875,00	298 350,00	4,32%	12 075,00 €	277 600,00 €	4 350,00 €	273 250,00 €	4,42%	318 780,00 €	300 780,00 €	18 000,00 €
522	Libre	T3	63,89	288 750,00	348 500,00	7 600,00	364 500,00	15 000	12 826,00	13 448,00	311 350,00	4,32%	12 649,00 €	290 800,00 €	4 350,00 €	286 450,00 €	4,42%	334 620,00 €	316 620,00 €	18 000,00 €
516	Libre	T2	46,43	219 800,00	263 760,00	6 600,00	281 760,00	15 000	9 439,00	10 039,00	241 400,00	4,16%	10 148,00 €	241 600,00 €	2 100,00 €	239 500,00 €	4,24%	279 480,00 €	261 480,00 €	18 000,00 €
508	Libre	T3	61,92	275 250,00	330 300,00	7 600,00	345 300,00	12 500	12 243,00	12 762,00	295 350,00	4,32%	11 962,00 €	275 000,00 €	4 350,00 €	270 650,00 €	4,42%	315 660,00 €	300 660,00 €	15 000,00 €
428	Libre	T3	61,36	272 750,00	327 300,00	7 600,00	345 300,00	15 000	12 132,00	12 755,00	295 350,00	4,32%	11 955,00 €	274 800,00 €	4 350,00 €	270 450,00 €	4,42%	315 420,00 €	297 420,00 €	18 000,00 €
410	Libre	T2	46,81	219 800,00	263 760,00	6 600,00	281 760,00	15 000	9 470,00	10 070,00	241 400,00	4,17%	10 179,00 €	242 400,00 €	2 100,00 €	240 300,00 €	4,24%	280 440,00 €	262 440,00 €	18 000,00 €
408	Libre	T3	61,85	273 750,00	328 500,00	7 600,00	346 500,00	15 000	12 168,00	12 791,00	296 350,00	4,32%	11 991,00 €	275 700,00 €	4 350,00 €	271 350,00 €	4,42%	316 500,00 €	298 500,00 €	18 000,00 €
403	Libre	T2	44,43	212 800,00	255 360,00	6 600,00	273 360,00	15 000	9 167,00	9 767,00	234 400,00	4,17%	9 876,00 €	235 100,00 €	2 100,00 €	233 000,00 €	4,24%	271 680,00 €	253 680,00 €	18 000,00 €
402	Libre	T3	60,14	258 750,00	310 500,00	7 600,00	328 500,00	15 000	11 891,00	12 533,00	281 350,00	4,45%	11 733,00 €	269 700,00 €	4 350,00 €	265 350,00 €	4,42%	309 300,00 €	291 300,00 €	18 000,00 €
322	Libre	T3	63,89	285 750,00	342 900,00	7 600,00	360 900,00	15 000	12 694,00	13 317,00	308 350,00	4,32%	12 517,00 €	287 700,00 €	4 350,00 €	283 350,00 €	4,42%	330 900,00 €	312 900,00 €	18 000,00 €
320	Libre	T2	47,42	221 800,00	266 160,00	6 600,00	284 160,00	15 000	9 545,00	10 145,00	243 400,00	4,17%	10 254,00 €	244 100,00 €	2 100,00 €	242 000,00 €	4,24%	282 480,00 €	264 480,00 €	18 000,00 €
318	Libre	T2	44,35	206 800,00	248 160,00	6 600,00	266 160,00	15 000	8 924,00	9 524,00	228 400,00	4,17%	9 633,00 €	229 400,00 €	2 100,00 €	227 300,00 €	4,24%	264 840,00 €	246 840,00 €	18 000,00 €
314	Libre	T3	62,46	275 750,00	330 900,00	7 600,00	348 900,00	15 000	12 287,00	12 910,00	298 350,00	4,33%	12 110,00 €	278 400,00 €	4 350,00 €	274 050,00 €	4,42%	319 740,00 €	301 740,00 €	18 000,00 €
313	Libre	T2	46,14	218 800,00	262 560,00	6 600,00	280 560,00	15 000	9 034,00	9 634,00	240 400,00	4,01%	9 743,00 €	232 000,00 €	2 100,00 €	229 900,00 €	4,24%	267 960,00 €	249 960,00 €	18 000,00 €
308	Libre	T3	61,92	271 750,00	326 100,00	7 600,00	344 100,00	15 000	12 120,00	12 743,00	294 350,00	4,33%	11 943,00 €	274 600,00 €	4 350,00 €	270 250,00 €	4,42%	315 180,00 €	297 180,00 €	18 000,00 €
303	Libre	T2	44,47	212 300,00	254 760,00	6 600,00	269 760,00	12 500	9 131,00	9 631,00	231 400,00	4,16%	9 740,00 €	231 900,00 €	2 100,00 €	229 800,00 €	4,24%	267 840,00 €	252 840,00 €	15 000,00 €
302	Libre	T3	60,14	257 750,00	309 300,00	7 600,00	327 300,00	15 000	11 832,00	12 473,00	280 350,00	4,45%	11 673,00 €	268 300,00 €	4 350,00 €	263 950,00 €	4,42%	307 620,00 €	289 620,00 €	18 000,00 €
222	Libre	T3	63,89	282 750,00	339 300,00	7 600,00	357 300,00	15 000	12 568,00	13 191,00	305 350,00	4,32%	12 391,00 €	284 900,00 €	4 350,00 €	280 550,00 €	4,42%	327 540,00 €	309 540,00 €	18 000,00 €
220	Libre	T2	47,42	219 800,00	263 760,00	6 600,00	281 760,00	15 000	9 449,00	10 049,00	241 400,00	4,16%	10 158,00 €	241 900,00 €	2 100,00 €	239 800,00 €	4,24%	279 840,00 €	261 840,00 €	18 000,00 €
208	Libre	T3	61,92	269 750,00	323 700,00	7 600,00	341 700,00	15 000	11 997,00	12 620,00	292 350,00	4,32%	11 820,00 €	271 700,00 €	4 350,00 €	267 350,00 €	4,42%	311 700,00 €	293 700,00 €	18 000,00 €
201	Libre	T2	45,04	210 800,00	252 960,00	6 600,00	270 960,00	15 000	9 066,00	9 666,00	232 400,00	4,16%	9 775,00 €	232 700,00 €	2 100,00 €	230 600,00 €	4,24%	268 800,00 €	250 800,00 €	18 000,00 €
128	Libre	T3	61,05	257 750,00	309 300,00	7 600,00	327 300,00	15 000	11 830,00	12 471,00	280 350,00	4,45%	11 671,00 €	268 300,00 €	4 350,00 €	263 950,00 €	4,42%	307 620,00 €	289 620,00 €	18 000,00 €
124	Libre	T2	40,84	188 800,00	226 560,00	6 600,00	244 560,00	15 000	8 179,00	8 779,00	210 400,00	4,17%	8 888,00 €	211 600,00 €	2 100,00 €	209 500,00 €	4,24%	243 480,00 €	225 480,00 €	18 000,00 €
119	Libre	T2	46,14	212 800,00	255 360,00	6 600,00	273 360,00	15 000	9 174,00	9 774,00	234 400,00	4,17%	9 883,00 €	235 300,00 €	2 100,00 €	233 200,00 €	4,24%	271 920,00 €	253 920,00 €	18 000,00 €
114	Libre	T3	62,46	260 750,00	312 900,00	7 600,00	330 900,00	15 000	11 978,00	12 620,00	283 350,00	4,45%	11 820,00 €	271 700,00 €	4 350,00 €	267 350,00 €	4,42%	311 700,00 €	293 700,00 €	18 000,00 €
108	Libre	T3	61,92	256 750,00	308 100,00	7 600,00	326 100,00	15 000	11 814,00	12 456,00	279 350,00	4,46%	11 656,00 €	268 000,00 €	4 350,00 €	263 650,00 €	4,42%	307 260,00 €	289 260,00 €	18 000,00 €
102	Libre	T3	60,14	250 750,00	300 900,00	7 600,00	318 900,00	15 000	11 535,00	12 177,00	273 350,00	4,45%	11 377,00 €	261 500,00 €	4 350,00 €	257 150,00 €	4,42%	299 460,00 €	281 460,00 €	18 000,00 €
525	Libre	T2	44,47	206 800,00	248 160,00	6 600,00	248 160,00	0	8 905,00	8 905,00	213 400,00	4,17%	9 014,00 €	214 600,00 €	2 100,00 €	212 500,00 €	4,24%	247 080,00 €	247 080,00 €	0,00 €
517	Libre	T2	53,73	257 800,00	309 360,00	6 600,00	309 360,00	0	11 028,00	11 028,00	264 400,00	4,17%	11 137,00 €	265 200,00 €	2 100,00 €	263 100,00 €	4,23%	307 800,00 €	307 800,00 €	0,00 €
427	Libre	T2	44,99	211 800,00	254 160,00	6 600,00	254 160,00	0	9 102,00	9 102,00	218 400,00	4,17%	9 211,00 €	219 300,00 €	2 100,00 €	217 200,00 €	4,24%	252 720,00 €	252 720,00 €	0,00 €
425	Libre	T2	44,43	205 800,00	246 960,00	6 600,00	246 960,00	0	8 853,00	8 853,00	212 400,00	4,17%	8 962,00 €	213 400,00 €	2 100,00 €	211 300,00 €	4,24%	245 640,00 €	245 640,00 €	0,00 €
417	Libre	T2	49,46	235 800,00	282 960,00	6 600,00	282 960,00	0	10 103,00	10 103,00	242 400,00	4,17%	10 212,00 €	243 100,00 €	2 100,00 €	241 000,00 €	4,24%	281 280,00 €	281 280,00 €	0,00 €
401	Libre	T2	44,99	213 800,00	256 560,00	6 600,00	256 560,00	0	9 192,00	9 192,00	220 400,00	4,17%	9 301,00 €	221 500,00 €	2 100,00 €	219 400,00 €	4,24%	255 360,00 €	255 360,00 €	0,00 €
327	Libre	T2	45,04	210 800,00	252 960,00	6 600,00	252 960,00	0	9 067,00	9 067,00	217 400,00	4,17%	9 176,00 €	218 500,00 €	2 100,00 €	216 400,00 €	4,24%	251 760,00 €	251 760,00 €	0,00 €
321	Libre	T1	32,35	169 500,00	203 400,00	6 000,00	203 400,00	0	6 727,00	6 727,00	175 500,00	3,83%	6 727,00 €	174 700,00 €	0,00 €	174 700,00 €	3,85%	202 440,00 €	202 440,00 €	0,00 €
317	Libre	T2	49,50	234 800,00	281 760,00	6 600,00	281 760,00	0	10 061,00	10 061,00	241 400,00	4,17%	10 170,00 €	242 100,00 €	2 100,00 €	240 000,00 €	4,24%	280 080,00 €	280 080,00 €	0,00 €
310	Libre	T2	47,42	221 800,00	266 160,00	6 600,00	266 160,00	0	9 545,00	9 545,00	228 400,00	4,18%	9 654,00 €	229 900,00 €	2 100,00 €	227 800,00 €	4,24%	265 440,00 €	265 440,00 €	0,00 €
227	Libre	T2	45,04	207 800,00	249 360,00	6 600,00	249 360,00	0	8 620,00	8 620,00	214 400,00	4,02%	8 729,00 €	207 800,00 €	2 100,00 €	205 700,00 €	4,24%	238 920,00 €	238 920,00 €	0,00 €
221	Libre	T1	32,35	167 500,00	201 000,00	6 000,00	201 000,00	0	6 661,00	6 661,00	173 500,00	3,84%	6 661,00 €	173 000,00 €	0,00 €	173 000,00 €	3,85%	200 400,00 €	200 400,00 €	0,00 €
217	Libre	T2	49,50	231 800,00	278 160,00	6 600,00	278 160,00	0	9 962,00	9 962,00	238 400,00	4,18%	10 071,00 €	239 800,00 €	2 100,00 €	237 700,00 €	4,24%	277 320,00 €	277 320,00 €	0,00 €
216	Libre	T2	46,43	214 800,00	257 760,00	6 600,00	257 760,00	0	8 884,00	8 884,00	221 400,00	4,01%	8 993,00 €	214 100,00 €	2 100,00 €	212 000,00 €	4,24%	246 480,00 €	246 480,00 €	0,00 €
215	Libre	T2	48,94	229 800,00	275 760,00	6 600,00	275 760,00	0	9 851,00	9 851,00	236 400,00	4,17%	9 960,00 €	237 100,00 €	2 100,00 €	235 000,00 €	4,24%	274 080,00 €	274 080,00 €	0,00 €
210	Libre	T2	47,42	219 800,00	263 760,00	6 600,00	263 760,00	0	9 449,00	9 449,00	226 400,00	4,17%	9 558,00 €	227 600,00 €	2 100,00 €	225 500,00 €	4,24%	262 680,00 €	262 680,00 €	0,00 €
120	Libre	T2	47,42	215 800,00	258 960,00	6 600,00	258 960,00	0	9 305,00	9 305,00	222 400,00	4,18%	9 414,00 €	224 100,00 €	2 100,00 €	222 000,00 €	4,24%	258 480,00 €	258 480,00 €	0,00 €
116	Libre	T2	46,43	211 800,00	254 160,00	6 600,00	254 160,00	0	9 111,00	9 111,00	218 400,00	4,17%	9 220,00 €	219 500,00 €	2 100,00 €	217 400,00 €	4,24%	252 960,00 €	252 960,00 €	0,00 €
112																				