

Calendrier prévisionnel d'appels de fonds

“LES JARDINS D'OSCARA ”

Plombières-Lès-Dijon (21)

Intermédiaires

prévisionnelle		En cumul	Date
Signature de l'acte authentique	5 %	5 %	
Préparation du terrain	15 %	20 %	
Démolition en cours	5 %	25 %	
Terrassements en cours	5 %	30 %	
Achèvement des Fondations	5 %	35 %	
Achèvement Plancher bas R.D.C	20 %	55 %	
Achèvement Plancher bas 2e étage	10 %	65 %	
Mise hors d'eau	5 %	70 %	
Achèvement Menuiseries extérieures	10 %	80 %	
Achèvement Cloisonnements intérieurs	10 %	90 %	Février 2026
Achèvement des travaux	5 %	95 %	Mai 2027
Livraison	5 %	100 %	2 ^e trimestre 2027

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'œuvre. Il est toutefois précisé que si la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'un des événements ci-dessus, la fraction de prix exigible à la signature sera celle prévue en fonction de l'avancement des travaux, telle que déterminée par l'édit échancier.

KAUFMAN BROAD