



Drancy 93700

LE PALLADIO

92-98 avenue Marceau

Calendrier Prévisionnel d'appel de fonds

	En cumul	Date
5% à la réservation	5%	
25 % à la déclaration d'ouverture du chantier	30%	Novembre 2026
5 % à l'achèvement des fondations	35%	Avril 2027
20 % à l'achèvement des planchers bas RDC	55 %	Juin 2027
10 % à l'achèvement des planchers bas R+2	65 %	Septembre 2027
5% à la mise hors d'eau	70 %	Janvier 2028
10% à la pose des menuiseries extérieures	80 %	Février 2028
10% à l'achèvement des cloisonnements intérieurs	90 %	Juin 2028
5% à l'achèvement des travaux	95 %	Novembre 2028
5 % à la livraison	100 %	T4 2028

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'Œuvre.

Dans le cas où la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'une ou plusieurs des étapes décrites, la fraction de prix exigible à la signature sera celle correspondant à l'avancement des travaux, tel qu'indiqué ci-dessus.