

CATALOGUE DES CHOIX DES OPTIONS

N°	OPTIONS PROPOSEES	STADE LIMITE acceptation	LOCALISATION	COÛT DE L'OPTION			
				Quantité	U	€ TTC	Montant
1	PRISE de COURANT SUPPLEMENTAIRE : - Fourniture et pose d'une prise supplémentaire disposition suivant réglementation	Achèvement fondations			U	230 €	
2	PRISE de COURANT EXTERIEURE ETANCHE SUR TERRASSES OU BALCONS : - Fourniture et pose d'une prise extérieure disposition suivant réglementation.	Achèvement fondations			U	300 €	
3	ECLAIRAGE EXTERIEUR SUR TERRASSES OU BALCONS : - Fourniture et pose d'une applique extérieure disposition suivant réglementation.	Achèvement fondations			U	420 €	
4	ROBINET DE PUISAGE SUR TERRASSES OU BALCONS OU JARDINS : - Fourniture et pose d'un robinet de puisage, compris vanne d'arrêt pour mise hors gel.	Achèvement fondations			U	400 €	
5	PRISE TELEPHONIQUE RJ45 : - Fourniture et pose d'une prise supplémentaire disposition suivant réglementation.	Achèvement fondations			U	230 €	
6	MOTORISATION ET/OU CENTRALISATION DES VOLETS ROULANTS ELECTRIQUES : - Motorisation des volets roulants hors centralisation par fenetre avec commande sur bouton poussoir - Fourniture et pose d'une centralisation des volets roulants électrique par commande radio située dans l'entrée du logement.	Achèvement fondations			U	550 €	
					U	500 €	
7	SUPPRESSION PARTIELLE CLOISON ENTRE SEJOUR ET CHAMBRE: - Suppression partielle ou totale de la cloison séparant le séjour de la chambre attenante.	Achèvement fondations			U	Offert	
8	CREATION D'UN BAR ENTRE SEJOUR ET CUISINE OUVERTE : (suivant possibilités techniques) - Création d'un bar entre cuisine ouverte et séjour comprenant la réalisation d'un soubassement en placostil ou carreau de plâtre (finition peinture blanche dito murs) surmonté d'une tablette bar en pin massif lasuré (fixations apparentes) de dimensions 40x120cm à une hauteur de 1,10m.	Achèvement fondations			U	900 €	
9	KIT MACHINE A LAYER : (suivant possibilités techniques) - Fourniture et pose d'un kit machine à laver comprenant une prise de courant 20A, une alimentation en eau et un siphon d'évacuation des eaux usées dans salle de bain, salle d'eau ou WC (suivant disposition et réglementation handicapée et la norme électrique C15-100).	Achèvement fondations			U	600 €	
10	MODIFICATIONS DES ARRIVEES ELECTRIQUES ET EAU POUR FUTURE CUISINE AMENAGEE PAR VOTRE CUISINISTE : (suivant possibilités techniques) - Modification des plans cuisines et des arrivées électriques et eau pour accompagner l'installation d'une cuisine par le client	Achèvement fondations			U	sur devis	
11	LAVE MAINS WC : (suivant possibilités techniques et respect norme d'accessibilité) - Fourniture et pose d'un lave mains droit ou d'angle en porcelaine blanche de la gamme Ulysse de chez PORCHER ou similaire dans les WC du logement, robinetterie monotrou eau froide et eau chaude + 3 carreaux de faïence blanche en dossier	Achèvement fondations			U	900 €	
12	REEMPLACEMENT BAIGNOIRE PAR BAC A DOUCHE : (suivant possibilités techniques et respect norme d'accessibilité) - Mise en place d'un bac a douche en blanc dimensions 90*120 avec ressaut, posé sur plots, de la gamme Ulysse de chez PORCHER ou similaire. - Robinetterie mitigeuse, ensemble douchette. - Revêtement mural faïence dito base à hauteur d'hubriserie	Achèvement fondations			U	980 €	
13	*REEMPLACEMENT BAC A DOUCHE 90X90 PAR BAC A DOUCHE 90X120 : (suivant possibilités techniques et respect norme d'accessibilité) - Mise en place d'un bac a douche blanc dimensions 120*90 avec ressaut, posé sur plots, de la gamme Ulysse de chez PORCHER ou similaire. - Robinetterie mitigeuse, ensemble douchette. - Revêtement mural faïence dito base à hauteur d'hubriserie	Achèvement fondations			U	250 €	
14	WC SUSPENDU : - Plus-value pour remplacement du WC posé au sol par un WC suspendu en porcelaine blanche de la gamme Ulysse de chez PORCHER ou similaire dans les WC du logement, compris bâti support type GEBERIT, commande double 3/6L, et contre-cloison à hauteur de bâti.	Achèvement fondations			U	930 €	

Tarifs valables du 01/01/2025 au 31/08/2025

Les demandes de Travaux Modificatifs occasionnent une ouverture de frais de dossier de 400 euros
Seuls les TMA des réservataires ayant obtenu leur financement seront pris en compte, dans un délai maximum de 45 jours après signature du contrat de réservation.
Les demandes de modifications de cloisonnement hors catalogue devront être faites avant l'achèvement des fondations et feront l'objet d'une étude de faisabilité par notre service technique
Les Choix de Coloris de revêtements de sol seront arrêtés de manière définitive à la Mise Hors d'eau
Les plans électriques et de chauffage ne seront diffusés qu'en cas de demande. Ils ne pourront être modifiés après l'échéance "FONDATIONS"