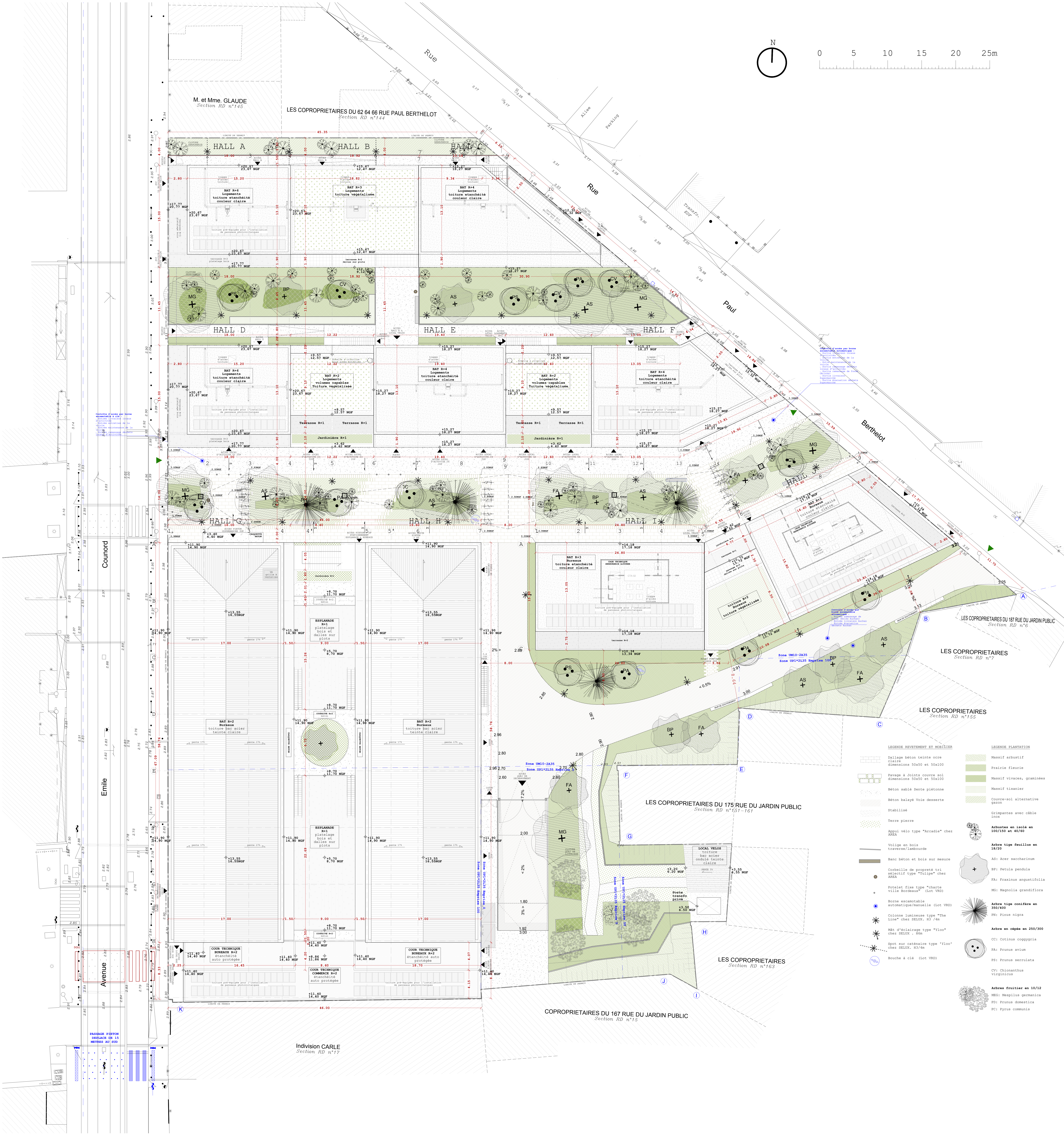
N
0 5 10 15 20 25m
Rue Paul Berthelot
Avenue Emile Counord
M. et Mme. GLAUDE
Section RD n°145
LES COPROPRIETAIRES DU 62 64 66 RUE PAUL BERTHELOT
Section RD n°144
HALL A
HALL B
HALL C
HALL D
HALL E
HALL F
HALL G
HALL H
HALL I
HALL J
BAT R+6 Logements toiture étanchéité couleur claire
BAT R+3 Logements toiture végétalisée
BAT R+4 Logements toiture étanchéité couleur claire
BAT R+2 Logements volumes capables Toiture végétalisée
BAT R+3 Bureaux toiture étanchéité couleur claire
BAT R+2 Bureaux toiture bac acier teinte claire
COUR TECHNIQUE BUREAUX R+2 étanchéité auto protégée
COUR TECHNIQUE COMMERCE R+2 étanchéité auto protégée
ESPLANADE R+1 platelage bois et dalles sur plots
Terrasse R+1
Jardinière R+1
Allée
Parking
Transfo. EDF
LES COPROPRIETAIRES DU 187 RUE DU JARDIN PUBLIC
Section RD n°6
LES COPROPRIETAIRES
Section RD n°7
LES COPROPRIETAIRES
Section RD n°155
LES COPROPRIETAIRES DU 175 RUE DU JARDIN PUBLIC
Section RD n°151-161
LES COPROPRIETAIRES
Section RD n°163
COPROPRIETAIRES DU 167 RUE DU JARDIN PUBLIC
Section RD n°15
Indivision CARLE
Section RD n°17
LOCAL VELOS toiture bac acier ondulé teinte claire
Poste transfo privé
Zone UM10-2A35
Zone UP1*2L35 Emprise 100
PASSAGE PIETON DEPLACE DE 15 METRES AU SUD
45.35
46.00
AS
BP
CV
FA
MG
PA
PS
PN
CC

LEGENDE REVETEMENT ET MOBILIER

▦	Dallage béton teinte ocre claire dimensions 50x50 et 50x100
▦	Pavage à Joints couvre sol dimensions 50x50 et 50x100
░	Béton sablé Sente piétonne
▨	Béton balayé Voie desserte
░	Stabilisé
░	Terre pierre
	Appui vélo type "Arcadie" chez AREA
▬	Volige en bois traverse/lambourde
▬	Banc béton et bois sur mesure
◎	Corbeille de propreté tri sélectif type "Tulipe" chez AREA
●	Potelet fixe type "charte ville Bordeaux" (Lot VRD)
◉	Borne escamotable automatique/manuelle (Lot VRD)
✳	Colonne lumineuse type "The Line" chez SELUX. H3 /4m
✳	Mât d'éclairage type "Yloo" chez SELUX . H6m
✳	Spot sur caténaire type 'Yloo' chez SELUX. H3/4m
◎	Bouche à clé (Lot VRD)

LEGENDE PLANTATION

🟩	Massif arbustif
🟩	Prairie fleurie
🟩	Massif vivaces, graminées
🟩	Massif tisanier
🟩	Couvre-sol alternative gazon
	Grimpantes avec câble inox
	Arbustes en isolé en 100/150 et 40/60
	Arbre tige feuillus en 18/20
	AS: Acer saccharinum
	BP: Petula pendula
	FA: Fraxinus angustifolia
	MG: Magnolia grandiflora
	Arbre tige conifère en 350/400
	PN: Pinus nigra
	Arbre en cépée en 250/300
	CC: Cotinus coggygria
	PA: Prunus avium
	PS: Prunus serrulata
	CV: Chionanthus virginicus
	Arbres fruitier en 10/12
	MEG: Mespilus germanica
	PD: Prunus domestica
	PC: Pyrus communis

ILOT AUCHAN CHARTRONS

AVENUE EMILE COUNORD
33000 BORDEAUX

Maître d'ouvrage :

SAS NHOOD PROMOTION France
25 rue Isaac Holden Crothers
59170 CROIX
ecabe@nhood.fr,
pdelouard@nhood.fr

Maître d'oeuvre :

A6A . Architectes DE HMONP
95 rue du Palais Gallien
33000 Bordeaux
contact@a6a.fr
05 33 51 03 13
a6a.fr

Paysagiste :

THP . Throuillot & Hermel Paysagistes
6 rue René Martrenchar
33150 CENON
p.trouillot@agencethp.fr

Bureaux d'études :

KHEPHREN Ingénierie
40 rue de la Rousselle
33000 BORDEAUX
l.andorin@khephren.fr

ALTO Ingénierie
40 rue de la Rousselle
33000 BORDEAUX
florian.sprenger@alto-ingenierie.fr

VPEAS
40 rue de la Rousselle
33000 BORDEAUX
n.bareyt@vpeas.com

PROJEX
Avenue de Canteranne, Bât. 3
33600 PESSAC
a.dupont@projex.fr

Bureau de contrôle :

BUREAU VERITAS
Parc d'activité Actipolis,
av. Ferdinand de Lessep
33612 CESTAS
laurent.graffeille@bureauveritas.com

Coordonateur SSI :

CSD ASSOCIES
Agence Nouvelle-Aquitaine
30 avenue Hubert Dubedout
33150 CENON
v.bunel@csd-associes.com

Phase : **PC** Indice 00

PC 02

PLAN MASSE

date :05.05.2021
échelle : 1/200e

A6A . Architectes DE HMONP