

Votre Gestionnaire

MACHIZAUD Gaelle - 04 67 56 52 41

gamachizaud@citya.com

Votre Comptable

MARTY THOMAS - 04 67 56 52 41



Consultez vos comptes 24h sur 24 via www.citya.com

Accessible avec votre adresse e-mail et votre mot de passe

SNC ACROPOLIS

85 AVENUE GEORGES FRECHE

LE RED LINE

34170 CASTELNAU LE LEZ

Immeuble (0079) : NYMPHEA

74 et 114 ALLEE D'ATHENES

34280 LA GRANDE MOTTE

LA GRANDE-MOTTE le 08/09/2025

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif
0002	Appartement T3 Escalier: 00 Etage: 00 Porte: B003					
	GENERALES	5348.22	10000	622	332.66	
	CHARGES VMC	45.12	1000	65	2.93	
	LOCATION PARKING A LA MAIRIE	6316.80	18	1	350.93	
	EAU FROIDE Ind.27-74	812.16	641	47	59.55	
	LOCATION COMPTEURS EAU	60.16	18	1	3.34	
	ABONNEMENT EAU	571.52	18	1	31.75	
	TOTAL DU LOT				781.16	672.55
	DONT TVA				114.07	99.00
0006	Appartement T1 Escalier: 00 Etage: 00 Porte: A004					
	GENERALES	5348.22	10000	358	191.47	
	CHARGES VMC	45.12	1000	35	1.58	
	BATIMENT A	523.39	1000	62	32.45	
	LOCATION PARKING A LA MAIRIE	6316.80	18	1	350.93	
	EAU FROIDE Ind.10-25	812.16	641	15	19.01	
	LOCATION COMPTEURS EAU	60.16	18	1	3.34	
	ABONNEMENT EAU	571.52	18	1	31.75	
	TOTAL DU LOT				630.53	546.57
	DONT TVA				97.24	85.21
0015	Appartement T2 Escalier: B Etage: 00 Porte: B001					
	GENERALES	5348.22	10000	434	232.11	
	CHARGES VMC	45.12	1000	45	2.03	
	LOCATION PARKING A LA MAIRIE	6316.80	18	1	350.93	
	EAU FROIDE Ind.4-35	812.16	641	31	39.28	
	LOCATION COMPTEURS EAU	60.16	18	1	3.34	
	ABONNEMENT EAU	571.52	18	1	31.75	
	TOTAL DU LOT				659.44	583.66
	DONT TVA				98.92	88.41

Montant de l'appel de fonds

2071.13 €

RECAPITULATIF	ETAT DE VOTRE COMPTE	Dépenses	Versements
Appel HT	1760.90	Solde au 01/06/2025	3471.00

Votre Gestionnaire

MACHIZAUD Gaelle - 04 67 56 52 41
 gamachizaud@citya.com

Votre Comptable

MARTY THOMAS - 04 67 56 52 41



Consultez vos comptes 24h sur 24 via www.citya.com
 Accessible avec votre adresse e-mail et votre mot de passe

SNC ACROPOLIS

85 AVENUE GEORGES FRECHE
 LE RED LINE
 34170 CASTELNAU LE LEZ

Immeuble (0079) : NYMPHEA

74 et 114 ALLEE D'ATHENES

34280 LA GRANDE MOTTE

LA GRANDE-MOTTE le 08/09/2025

RECAPITULATIF		ETAT DE VOTRE COMPTE	Dépenses	Versements
TVA/Appel	310.23	01/07/2025 2/4 APPEL DE FONDS COURANT	1857.41	
Appel TTC	2071.13	21/07/2025 Votre Virement		5328.41
Locatif	1802.78	04/08/2025 Solde charges 01/04/2024-31/03/2025		2119.49
Non Locat.	268.35	04/08/2025 REGUL SOLDE REPARTITION LOT 13+14 S2-24	1055.30	
		01/10/2025 1/1 MISE EN PLACE DES OYAS	87.76	
		TOTAL DES MOUVEMENTS SUR LA PERIODE	6471.47	7447.90
		SOLDE CREDITEUR		976.43
		MONTANT DE VOTRE APPEL	2071.13	
		TOTAL A PAYER	1094.70	

Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifiant au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7° et 8° du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du e du II de l'article 24 et du b de l'article 25 de loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux.

MODALITES DE REGLEMENT

AVANT LE	MONTANT	BENEFICIAIRE
01/10/2025	1094.70	NYMPHEA

COMPTE BENEFICIAIRE
ARKEA 18829-37432-0909916314073 BIC : CMBRFR2BCME IBAN: FR76 1882 9374 3209 0991 6314 073

Coupon à retourner



ocimmo ACROPOLIS
 0079-0002-01/10/2025
 1094.70€

Citya Etang De L'or - Accueil 04 67 56 52 41 - FAX 04 67 29 92 74
 83 Place du Forum 34280 La Grande-Motte

SARL Citya Ocimmo au capital de 60 000 € - RCS Montpellier 347 898 207
 Carte Pro délivrée par CCI Hérault n° 3402 2018 000 031 304
 Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 13002153

Retrouvez-nous sur citya.com

Location Gestion Vente Syndic