



La Courneuve

LES JARDINS DE BELLEVUE

23/25 rue de Bobigny

Calendrier Prévisionnel d'appel de fonds

	En cumul	Date
5% à la réservation	5%	
25 % à la déclaration d'ouverture du chantier	30%	Mai 2024
5 % à l'achèvement des fondations	35%	Février 2025
20 % à l'achèvement des planchers bas RDC	55 %	Mars 2025
10 % à l'achèvement des planchers bas R+2	65 %	Mai 2025
5% à la mise hors d'eau	70 %	Novembre 2025
10% à la pose des menuiseries extérieures	80 %	Novembre 2025
10% à l'achèvement des cloisonnements intérieurs	90 %	Mars 2026
5% à l'achèvement des travaux	95 %	Août 2026
5 % à la livraison	100 %	T4 2026

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'Œuvre.

Dans le cas où la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'une ou plusieurs des étapes décrites, la fraction de prix exigible à la signature sera celle correspondant à l'avancement des travaux, tel qu'indiqué ci-dessus.