

« Côté Canal »

Lot A1Reims MG
51100 - REIMS

CALENDRIER PREVISIONNEL D'APPELS DE FONDS

• Réservation	5%	5%	...
• Déclaration d'ouverture de chantier et démarrage des travaux	25%	30 %	Décembre 2025
• Fondations achevées	5%	35%	Avril 2026
• Achèvement du plancher bas rez-de-chaussée	20%	55%	Septembre 2026
• Achèvement du plancher bas 2 ^{ème} étage	10%	65%	Novembre 2026
• Mise hors d'eau	5%	70%	Juillet 2027
• Achèvement des menuiseries extérieures	10%	80%	Aout 2027
• Achèvement du cloisonnement intérieur	10%	90%	Novembre 2027
• Achèvement des travaux	5%	95%	Mars 2028
• Livraison	5%	100%	1er Trimestre 2028

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par l'Architecte.

Il est toutefois précisé que si la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'un des événements, ci-dessus, la fraction de prix exigible à la signature sera celle prévue en fonction de l'avancement des travaux, telle que déterminée par ledit échéancier.