

Le 28/04/2025

Calendrier prévisionnel d'appels de fonds
Maisons individuelles

« RIVE EMERAUDE »
LA RICHARDAIS (35780)

	En cumul	
2% Déclaration ouverture de chantier	Soit 2%	Octobre 2025
23% Travaux effectivement démarrés	Soit 25%	Septembre 2027
10% Achèvement des fondations	Soit 35%	Novembre 2027
20% Achèvement plancher bas RDC	Soit 55%	Janvier 2028
10% Achèvement gros œuvre	Soit 65%	Mars 2028
5% Mise hors d'eau	Soit 70%	Mai 2028
10% Achèvement menuiseries extérieures	Soit 80%	Juin 2028
10% Achèvement cloisonnement intérieur	Soit 90%	Août 2028
5% Achèvement travaux	Soit 95%	Novembre 2028
5% Livraison	Soit 100%	4T 2028

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'œuvre. Il est toutefois précisé que si la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'un des événements ci-dessus, la fraction de prix exigible à la signature sera celle prévue en fonction de l'avancement des travaux, telle que déterminée par ledit échéancier.

KAUFMAN  BROAD