



Saint-Thibault des Vignes(77)

Le Parc Des Vignes
3 MI Accession

Calendrier Prévisionnel d’appel de fonds

Indice 1 du 07/04/2025

	En cumul	Date
5% à la signature notaire	5%	
25% à la déclaration d’ouverture du chantier	30%	Septembre 2025
5% à l’achèvement des fondations	35%	Janvier 2026
20% à l’achèvement du gros œuvre	55%	Avril 2026
15% à la mise hors d’eau	70%	Juin 2026
15% à l’achèvement des cloisonnements intérieurs	85%	Septembre 2026
10% à l’achèvement des travaux	95%	Mai 2027
5% à la livraison	100%	T2 2027

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d’avancement des travaux établies par le Maître d’Œuvre.
Dans le cas où la signature de l’acte de vente intervient après la réalisation d’une ou plusieurs des étapes décrites, la fraction de prix exigible à la signature sera celle correspondant à l’avancement des travaux, tel qu’indiqué ci-dessus.

