



Ville : CREPY-EN-VALOIS

Le Domaine du Vannier

Adresse : Avenue des Erables
33 Maisons individuelles

Le 07/04/2026

Calendrier Prévisionnel d'appel de fonds

	En cumul	Date
5 % à la vente	5%	Avril 2026
25 % à la déclaration d'ouverture du chantier	30 %	Avril 2026
5 % à l'achèvement des fondations	35%	Octobre 2026
20 % à l'achèvement du gros œuvre	55 %	Mars 2027
15% à la mise hors d'eau	70 %	Juin 2027
15 % à l'achèvement des cloisonnements intérieurs	85 %	Septembre 2027
10 % à l'achèvement des travaux	95 %	Février 2028
5 % à la livraison	100 %	1T 2028

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'Œuvre.

Dans le cas où la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'une ou plusieurs des étapes décrites, la fraction de prix exigible à la signature sera celle correspondant à l'avancement des travaux, tel qu'indiqué ci-dessus.



Ville : CREPY-EN-VALOIS

Le Domaine du Vannier

Adresse : Avenue des Erables

9 Logements collectifs

Le 07/04/2026

Calendrier Prévisionnel d'appel de fonds

	En cumul	Date
30 % à la déclaration d'ouverture du chantier	30%	Avril 2026
5 % à l'achèvement des fondations	35%	Octobre 2026
20 % à l'achèvement des planchers bas RDC	55 %	Décembre 2026
10 % à l'achèvement des planchers bas 2 ^{ème} étage	65 %	Mars 2027
5% à la mise hors d'eau	70 %	Mai 2027
10% à la pose des menuiseries extérieures	80 %	Juin 2027
10% à l'achèvement des cloisonnements intérieurs	90 %	Septembre 2027
5% à l'achèvement des travaux	95 %	Février 2028
5 % à la livraison	100 %	1T 2028

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'Œuvre.

Dans le cas où la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'une ou plusieurs des étapes décrites, la fraction de prix exigible à la signature sera celle correspondant à l'avancement des travaux, tel qu'indiqué ci-dessus.