



Pantin

Les Jardins Kléber

2/6 rue Kléber

et 71 rue Jules Auffret

Calendrier Prévisionnel d'appel de fonds

	En cumul	Date
5% à la réservation	5%	
25 % à la déclaration d'ouverture du chantier	30%	Octobre 2025
5 % à l'achèvement des fondations	35%	Mai 2026
20 % à l'achèvement des planchers bas RDC	55 %	Juillet 2026
10 % à l'achèvement des planchers bas R+2	65 %	Octobre 2026
5% à la mise hors d'eau	70 %	Février 2027
10% à la pose des menuiseries extérieures	80 %	Mars 2027
10% à l'achèvement des cloisonnements intérieurs	90 %	Juillet 2027
5% à l'achèvement des travaux	95 %	Janvier 2028
5 % à la livraison	100 %	T1 2028

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'Œuvre.

Dans le cas où la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'une ou plusieurs des étapes décrites, la fraction de prix exigible à la signature sera celle correspondant à l'avancement des travaux, tel qu'indiqué ci-dessus.