

Le 17/12/2024

Calendrier prévisionnel d'appels de fonds

Nouvelle Vague

Antibes (06600)

En cumul

30% à l'ouverture du chantier et Travaux effectivement démarrés (déduction du dépôt de garantie de 1 500€)	Soit 30 %	Juin 2025
5 % fondations achevées	Soit 35 %	Novembre 2025
20 % plancher bas Rez-de-chaussée	Soit 55 %	Janvier 2026
5 % plancher bas 1 ^{er} étage	Soit 60 %	Février 2026
5 % plancher bas 2 ^{ème} étage	Soit 65 %	Mars 2026
5 % mise hors d'eau	Soit 70 %	Mai 2026
10 % menuiseries extérieures	Soit 80 %	Juillet 2026
10 % cloisonnements intérieurs	Soit 90 %	Septembre 2026
5 % à l'achèvement des travaux	Soit 95 %	Mars 2027
5 % à la livraison	Soit 100 %	Mars 2027

Ces dates sont données à titre indicatif : les appels de fonds sont dus au vu des attestations d'avancement des travaux établies par le Maître d'œuvre. Il est toutefois précisé que si la signature de l'acte de vente intervient après la réalisation d'un des événements ci-dessus, la fraction de prix exigible à la signature sera celle prévue en fonction de l'avancement des travaux, telle que déterminée par ledit échéancier.

KAUFMAN BROAD